



## Niederschrift Nr. 29

über die öffentliche Sitzung des Ausschusses  
für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen der Stadt Schwentental  
am Donnerstag, dem 23.03.2023 um 19.00 Uhr im Rathaus, großer Bürgersaal

Beginn: 19.00 Uhr  
Ende: 20.20 Uhr

Der Vorsitzende des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen, Herr Bernd Petersen, begrüßt alle Anwesenden und stellt fest, dass die Einladung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen vom 14.03.2023 form- und fristgerecht zugegangen ist.

### Anwesend sind für den SWF-Ausschuss:

- 1.) Herr Dr. Norbert Scholtis
- 2.) Herr Yavuz Yilmaz für Herrn Björn Johansson
- 3.) Herr Bernd Petersen (Vorsitzender)
- 4.) Herr Sven Kapitzki für Frau Britta Weißhuhn
- 5.) Herr Andreas Müller
- 6.) Herr Jose Götting
- 7.) Herr Volker Sindt für Herrn Volker Dohm (bürgerl.)
- 8.) Frau Ute Steckmeister-Claußen (bürgerl.)
- 9.) Herr Martin Wischmann (bürgerl.)

### Anwesend, aber nicht stimmberechtigt:

- 1.) Herr Joachim Harting
- 2.) Herr Bürgermeister Thomas Haß
- 3.) Frau Martina Hansen
- 4.) Frau Kim Lewe
- 5.) Herr Hartmut Ewald (Protokoll)

### Ebenfalls anwesend:

4 Einwohner\*innen  
Kein Pressevertreter

Der Vorsitzende, Herr Bernd Petersen, stellt fest, dass 9 Ausschussmitglieder des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen anwesend sind. Damit ist der Ausschuss beschlussfähig. Es ergeben sich einige Änderungen in der TO.

**Abstimmung** zur Dringlichkeitsaufnahme einer Städtepartnerschaft:  
9 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltung (einstimmig)

Eine Städtepartnerschaft wird somit unter TOP 10 beraten werden, unter TOP 11 soll die Brücke am Schwentinepark im öffentlichen Sitzungsteil beraten werden. Die nachfolgenden TOP rücken nummerisch auf, so dass nunmehr wie folgt beraten werden soll:



## **TAGESORDNUNG:**

### **Öffentlicher Teil:**

1. Einwohnerfragestunde
2. Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen vom 26.01.2023
3. Idee einer Klimaschutzagentur des Kreises Plön (SM 064/2023)
4. Überarbeitung Klimaschutzkonzept;  
hier: Anschlussvorhaben Klimamanagement (BV 039/2023)
5. Antrag der Fraktion GEMEINSAM vor Ort vom 06.03.2023;  
hier: Schülerbeförderung (SM 068c/2023)
6. Aufstellen einer Flüchtlingsunterkunft auf dem Grundstück Jahnstr. 3,  
„Hundeauslauffläche“ (hinter der ehem. Tennishalle) (BV 033 u. SM 033b/2023)
7. Informelles Rahmenkonzept für Solar-Freiflächenanlagen (SM 032/2023)
8. Baumaßnahme WC-Gebäude am Wasserwanderweg;  
hier: Variantenplanung-Sperrvermerk (BV 045/2023)
9. Stadtentwicklung;  
hier: weiteres Verfahren
10. Städtepartnerschaft (BV 009c/2023)
11. Brücke am Schwentinepark (SM 049 u. 049b/2023)
12. Mitteilungen u. Anfragen

### **Nichtöffentlicher Teil:**

13. Entwicklung im Ostseepark (BV 056 u. SM 056b/2023)
14. Erwerb einer Fläche für Ausgleichsmaßnahmen (BV 034/2023)
15. Aufgrabungsmanagement;  
hier: Begleitung Glasfaserausbau (BV 047/2023)
16. Stundung, Niederschlagung u. Erlass (BV 048/2023)
17. Mitteilung u. Anfragen

### **Abstimmung zur TO:**

9 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltung (einstimmig)

### **TOP 1: Einwohnerfragestunde**

Es liegen keine Fragen aus der Einwohnerschaft vor.

### **TOP 2: Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen vom 26.01.2023**

Die Niederschrift Nr. 28 über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen vom 26.01.2023 wird vom Ausschuss zustimmend zur Kenntnis genommen.



### **TOP 3: Idee einer Klimaschutzagentur des Kreises Plön (SM 064/2023)**

Bürgermeister Haß berichtet mit der SM 064/2023 zur Idee der Bildung einer Klimaschutzagentur des Kreises Plön. Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen nimmt diese Informationen zur Kenntnis.

### **TOP 4: Überarbeitung Klimaschutzkonzept; hier: Anschlussvorhaben Klimamanagement (BV 039/2023)**

Der Vorsitzende Herr Bernd Petersen leitet den Ausschuss in die Thematik ein. Frau Hansen erläutert die mit der BV 039/2023 u.a. gemachten Kostenangaben, ihre Förderfähigkeit und den verbleibenden Eigenanteil der Stadt. Frau Lewe berichtet dem Ausschuss danach von dem Überarbeitungsprozess des Klimaschutzkonzeptes. Ein Katalog mit 37 Maßnahmen liegt jetzt konkret für Schwentidental vor.

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen stimmt dem überarbeiteten Klimaschutzkonzept in der vorliegenden Änderungsfassung vom 08.03.2023 zu.

Im Rahmen des Anschlussvorhabens Klimamanagement wird die Umsetzung des Klimaschutzkonzeptes der Stadt Schwentidental in der Änderungsfassung mit Stand vom 08.03.2023 sowie der Aufbau eines diesbezüglichen Klimaschutz-Controllings beschlossen.

Die Verwaltung wird beauftragt, die entsprechenden Fördermittel bei der ZUG gGmbH zu beantragen. Die Ausschreibung der Stelle einer Fachkraft für Klimaschutz, Energie und Mobilität ist nach Absprache mit dem Fördergeber in die Wege zu leiten.

Die für den dargestellten Eigenanteil der Stadt Schwentidental erforderlichen Haushaltsmittel werden in den Haushaltsjahren 2023-2026 bereitgestellt. Die für die Umsetzung einzelner Klimaschutzmaßnahmen erforderlichen Haushaltsmittel sind projektbezogen nach entsprechender Beratung und Beschlussfassung durch die zuständigen Selbstverwaltungsgremien zur Verfügung zu stellen.

#### **Abstimmung:**

8 dafür, 0 dagegen, 1 Enthaltung (einstimmig)

### **TOP 5: Antrag der Fraktion GEMEINSAM vor Ort vom 06.03.2023; hier: Schülerbeförderung (SM 068c/2023)**

Der Vorsitzende Herr Bernd Petersen gibt Herrn Müller die Möglichkeit, den Antrag seiner Fraktion zum Thema Schülerbeförderung (s. SM 068c/2023) dem Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen zu erläutern. Herr Müller zieht diesen Antrag jedoch für den heutigen Ausschusstag zurück.



**TOP 6: Aufstellen einer Flüchtlingsunterkunft auf dem Grundstück Jahnstr. 3,  
„Hundenauslauffläche“ (hinter der ehem. Tennishalle) (BV 033 u. SM 033b/2023)**

Der Vorsitzende Herr Bernd Petersen und Bürgermeister Haß erläutern die BV 033 und die SM 033b/2023. Die beiden Fachausschüsse JSS und UvöSK hatten zuvor bereits beraten und einstimmig zugestimmt.

**Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen Bau- und sonstigen Anträge zu stellen und sämtliche erforderliche Maßnahmen und Aufträge zur zügigen Fertigstellung der Unterkunft einzuleiten.

**Abstimmung:**

9 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltung (einstimmig)

**TOP 7: Informelles Rahmenkonzept für Solar-Freiflächenanlagen (SM 032/2023)**

Bürgermeister Haß berichtet dem Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen mit der SM 032/2023, dass die Verwaltung bis Ende des Kalenderjahrs 2023 beabsichtigt, ein informelles Planungskonzept zu erarbeiten und durch die Stadtvertretung beschließen zu lassen. Die Erarbeitung durch eigenes Personal wäre inhaltlich möglich und würde finanziellen und im Rahmen späterer Bauleitplanungen personellen Aufwand einsparen. Der Ausschuss nimmt dieses zur Kenntnis.

**TOP 8: Baumaßnahme WC-Gebäude am Wasserwanderweg;  
hier: Variantenplanung-Sperrvermerk (BV 045/2023)**

Der Vorsitzende Herr Bernd Petersen stellt dem Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen die BV 045/2023 vor. Der Bauausschuss hat der nachhaltigeren Variante 1 (Modernisierung des Bestandsgebäudes) zugestimmt. Bürgermeister Haß erläutert, dass die Gesamtkosten i.H.v. 168.500,00 Euro eingehalten werden können.

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen beschließt die Modernisierung / Aufwertung des WC-Gebäudes am Wasserwanderweg und Umsetzung der Variante 1: Modernisierung bzw. Aufwertung des Bestandsgebäudes mit Gesamtkosten in Höhe von rd. 168.500 €.

**Abstimmung:**

6 dafür, 0 dagegen, 3 Enthaltung (einstimmig)

**TOP 9: Stadtentwicklung;  
hier: weiteres Verfahren**

Der Vorsitzende Herr Bernd Petersen leitet den Ausschuss in das Thema weiteres Verfahren bei der Stadtentwicklung ein. Es ergeht eine kurze Aussprache über die Möglichkeiten der



weiteren Verfahrensweisen, und wie man die Leitbilder umsetzen könnte. Bürgermeister Haß erklärt, dass die Verwaltung demnächst eine Vorlage dazu vorlegen wird.

#### **TOP 10: Städtepartnerschaft (BV 009c/2023)**

Der Vorsitzende Herr Bernd Petersen berichtet, dass der Ausschuss für Schule, Kultur, Paten- und Partnerschaften in seiner Sitzung am 16.03.2023 den Beschluss gefasst hat, die Verwaltung zu beauftragen, die SKEW „Servicestelle Kommunen in der Einen Welt“ zu bitten, eine Städtepartnerschaft mit der Stadt Dobroslav zu vermitteln. Frau Hansen erläutert, dass es sich hierbei um eine sogenannte Solidaritätspartnerschaft handelt, aus der sich vielleicht später sogar eine klassische Partnerschaft entwickeln könnte.

##### **Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt, die SKEW zu bitten, eine Partnerschaft mit der Stadt Dobroslav zu vermitteln.

##### **Abstimmung:**

9 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltung (einstimmig)

#### **TOP 11: Brücke am Schwentinepark (SM 049 u. 049b/2023)**

Bürgermeister Haß informiert den Ausschuss Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen mit den SM 049 und 049 b/2023 über die Bemühungen, wirtschaftlichere Ausführungen zu finden. Der Ausschuss für Bauwesen hat sich in seiner Sitzung am 13.03.2023 damit befasst. In der Sitzung des Ausschusses für Bauwesen am 08.05.2023 sollen neue Vorschläge vorgestellt werden. Herr Müller erläutert für seine Fraktion den Wunsch nach einer „funktionalen Ausschreibung“, weil man dann in der Ausführung nicht ganz so gebunden sei. Im Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen besteht die Meinung, dem Vorschlag des Bauausschusses zu folgen.

##### **Beschluss:**

Es soll bei der Brücke am Schwentinepark eine „funktionale Ausschreibung“ durchgeführt werden.

##### **Abstimmung** zum Antrag der Fraktion GEMEINSAM vor Ort:

4 dafür, 2 dagegen, 3 Enthaltung

Damit ist der Antrag vom Ausschuss Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen angenommen.

#### **TOP 12: Mitteilungen u. Anfragen**

Es liegen keine weiteren Mitteilungen u. Anfragen im öffentlichen Sitzungsteil vor.

Der Vorsitzende Herr Bernd Petersen schließt die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen der Stadt Schwentinal um 20.20 Uhr.



Die Öffentlichkeit wird daraufhin ausgeschlossen.

v.g.u.:

geschlossen:

gez. Petersen

gez. Hartmut Ewald

(Vorsitzender)

(Protokollführer)