



**Niederschrift Nr. 28**  
**über die öffentliche Sitzung des Ausschusses**  
**für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen der Stadt Schwentental**  
**am Donnerstag, dem 26.01.2023 um 19.00 Uhr im Rathaus, großer Bürgersaal**

Beginn: 19.00 Uhr  
Ende: 19.30 Uhr

Der Vorsitzende des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen, Herr Bernd Petersen, begrüßt alle Anwesenden und stellt fest, dass die Einladung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen vom 17.01.2023 form- und fristgerecht zugegangen ist.

**Anwesend sind für den SWF-Ausschuss:**

- 1.) Herr Dr. Norbert Scholtis
- 2.) Herr Björn Johansson
- 3.) Herr Bernd Petersen (Vorsitzender)
- 4.) Frau Britta Weißhuhn
- 5.) Herr Andreas Müller
- 6.) Herr Jose Götting
- 7.) Herr Volker Dohm (bürgerl.)
- 8.) Frau Ute Steckmeister-Claußen (bürgerl.)
- 9.) Herr Martin Wischmann (bürgerl.)

**Anwesend, aber nicht stimmberechtigt:**

- 1.) Herr Bürgermeister Thomas Haß
- 2.) Frau Martina Hansen
- 3.) Frau Sabine Conrad (Protokoll)
- 4.) Herr Volker Sindt
- 5.) Herr Joachim Harting

**Ebenfalls anwesend:**

4 Einwohner\*innen

Der Vorsitzende, Herr Bernd Petersen, stellt fest, dass 9 Ausschussmitglieder des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen anwesend sind. Damit ist der Ausschuss beschlussfähig.

Der Tagesordnungspunkt 6. „Entwicklung im Ostseepark“ soll entfallen.

Es soll wie folgt beraten werden:

**TAGESORDNUNG:**

**Öffentlicher Teil:**

1. Einwohnerfragestunde
2. Niederschriften über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen vom 01.12.2022



3. Stadtentwicklung in Schwentental  
hier: Beschluss über das Leitbild (BV 221/2022)
4. Aufstellung eines Generalentwässerungsplanes (BV 006/2023)
5. Mitteilungen und Anfragen

#### **Nichtöffentlicher Teil:**

6. Stundung, Niederschlagung und Erlass (BV 014/2023)
7. Mitteilungen und Anfragen

#### **Abstimmung zur TO:**

9 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltung (einstimmig)

#### **TOP 1: Einwohnerfragestunde**

Ein Einwohner bemängelt, dass der Rückschnitt städtischer Hecken, die in den Verkehrsraum ragen, noch nicht überall im Stadtgebiet erledigt wurde. Vor Privatgrundstücken befindet sich häufig Laub auf dem Gehweg. Hier sollte die Stadt die Eigentümer verstärkt auffordern, ihren Räumpflichten nachzukommen. Er wünscht sich, dass die Stadt sich mehr den Belangen älterer Menschen annimmt. Die Verwaltung nimmt seine Anliegen mit.

Ein weiterer Bürger fragt, ob sich über das heute zu beschließende Leitbild hinaus weitere Maßnahmen ergeben. Frau Hansen antwortet, dass es heute zunächst lediglich um den Beschluss des Leitbildes geht. Weitere Maßnahmen werden sich daraus zu einem späteren Zeitpunkt ableiten.

Der Bürger fragt nach, ob es eine Verbesserung im Umgang mit Starkregenereignissen geben wird, da sein Grundstück betroffen war. Herr Bürgermeister Haß verweist dazu auf den unter Punkt 4. zu beschließenden Generalentwässerungsplan.

#### **TOP 2: Niederschrift Nr. 27 über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen vom 01.12.2022**

Die Niederschrift Nr. 27 über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen vom 01.12.2022 wird vom Ausschuss zustimmend zur Kenntnis genommen.



### **TOP 3: Stadtentwicklung in Schwentental hier: Beschluss über das Leitbild (BV 221/20229)**

Frau Hansen erläutert die Vorlage und weist dabei insbesondere auf die Entwicklung der Leitsätze durch die Bürgerinnen und Bürger selbst im Rahmen der beiden Workshops hin.

Mehrere Ausschussmitglieder äußern sich erfreut über das Ergebnis der Leitbildfindung. Es kommt die Frage auf, ob und wie es nun weitergehen soll. Herr Bürgermeister Haß antwortet, dass das Verfahren zunächst abgeschlossen ist. Für weitere Schritte würden neue Beschlüsse benötigt. Frau Hansen ergänzt, dass das Leitbild bereits eine Rolle im Rahmen der Aktualisierung des Klimaschutzkonzeptes spielen wird.

Der Ausschuss wünscht sich nach dem Beschluss der Stadtvertretung eine umgehende Bekanntmachung des Leitbildes auf der Homepage und im Stadtmagazin.

Es wird darauf hingewiesen, dass das Leitbild nun mit Inhalten gefüllt werden muss und dass sich künftige Beschlüsse am Leitbild orientieren müssen.

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss empfiehlt der Stadtvertretung, das Leitbild für die Stadt Schwentental (Anlage 2) zu beschließen.

#### **Abstimmung:**

9 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltung (einstimmig)

### **TOP 4: Aufstellung eines Generalentwässerungsplanes (BV 006/2023)**

Frau Conrad erläutert die Beschlussvorlage. Die Aufstellung eines Generalentwässerungsplanes ist insbesondere zwingend notwendig, um die laufenden B-Planverfahren zu einem erfolgreichen Abschluss bringen zu können.

Es folgt eine kurze Diskussion, in der noch mal die haushaltsrechtlichen Auswirkungen der Maßnahme und die erfolgte Beauftragung der Befliegung zur Sprache kommen.

#### **Beschluss:**

1. Es besteht die Absicht, für das Stadtgebiet Schwentental zeitnah einen Generalentwässerungsplan für die Niederschlagswasserbeseitigung (GEP-NW) aufzustellen.
2. Im GEP-NW ist insbesondere die Umsetzung der A-RW 1-Richtlinie des Landes darzustellen. Die Niederschlagswasserbeseitigung in städtebaulichen Entwicklungsbereichen ist in einen GEP einzubeziehen.



3. Die Verwaltung wird gebeten, die Kosten für die Aufstellung eines GEP-NW zu schätzen und einen Vorschlag zur haushaltsmäßigen Finanzierung der Kosten zu unterbreiten.
4. Die Verwaltung wird weiter gebeten, Angebote zur Aufstellung eines GEP-NW im Rahmen der vergaberechtlichen Vorschriften einzuholen und den zuständigen städtischen Gremien einen Vergabevorschlag zu unterbreiten.

**Abstimmung:**

9 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltung (einstimmig)

**TOP 5: Mitteilungen und Anfragen**

Es liegen keine Mitteilungen der Verwaltung vor.

Herr Müller fragt nach dem Stand des Verfahrens zum Bau des Bahnhaltepunktes Gutenbergstraße. Herr Bürgermeister Haß und Frau Conrad informieren über das laufende Planfeststellungsverfahren der Bahn und die anstehenden weiteren Termine mit dem von der Stadt mit der Umfeldplanung beauftragten Büro.

Frau Steckmeister-Claußen fragt nach den Spendenbescheinigungen für den Bau der Naturerlebnisbrücke im Schwentinepark. Herr Bürgermeister Haß sagt eine baldige Erteilung zu und teilt auf Nachfrage mit, dass Spenden in Höhe von ca. 15.-16.000,- Euro eingegangen seien.

Es liegen keine weiteren Anfragen seitens der Ausschussmitglieder im öffentlichen Teil vor.

Der Vorsitzende Herr Bernd Petersen schließt die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen der Stadt Schwentental um 19.30 Uhr.

Die Öffentlichkeit wird daraufhin ausgeschlossen.

v.g.u.:

gez. Petersen

(Vorsitzender)

geschlossen:

gez. Conrad

(Protokollführerin)