

Niederschrift Nr. 49
über die öffentliche Sitzung des Ausschusses
für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen
der Stadt Schwentinental
am Dienstag, dem 13.09.2011,
im Rathaus, Großer Bürgersaal

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 21.15 Uhr

Herr Dr. Scholtis eröffnet die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen und stellt fest, dass die Einladung vom 02.09.2011 form- und fristgerecht zugegangen ist.

Anwesend sind:

1. Herr Dr. Scholtis, Norbert (Vorsitzender)
2. Herr Bartscher, Uwe für Herrn Meißner, Christian (bis TOP 4)
3. Frau Busch-Laurinck, Maria
4. Frau Clausen, Heidrun
5. Herr Dieckmann, Gerd
6. Herr Harting, Joachim
7. Herr Heere, Wolfgang
8. Herr Meißner, Christian (ab TOP 4)
9. Herr Sindt, Volker
10. Frau Weiß, Martina für Herrn Delle, Carsten

Anwesend, aber nicht stimmberechtigt:

1. Frau Leyk, Susanne
2. Frau Conrad, Sabine
3. Herr Menz, Gerald
4. Herr Möller, Norbert
5. Herr Stubbmann, Michael
6. Herr Nebendahl, Ulrich (Protokollführer)
7. Herr Köhler, Peter
8. Frau Lange-Hitzbleck, Angelika (ab TOP 6)
9. Herr Pöpelt, Herbert
10. Herr Steenbock, Herbert
11. Frau Vogt, Monika (ab TOP 6)

Ebenfalls anwesend: Herr Kluß, Manfred (Seniorenbeirat).

Herr Dr. Scholtis stellt fest, dass zu Beginn der Sitzung 9. Ausschussmitglieder anwesend sind. Damit ist der Ausschuss beschlussfähig.

Es wird folgender Änderungsantrag zur Tagesordnung gestellt:

Der Vorsitzende teilt mit, dass zum Tagesordnungspunkt 4 (Kindergartenbetriebsvereinbarung) in der letzten Woche eine Akteneinsichtnahme vollzogen wurde.

Es besteht aus Sicht der Fraktionen noch Informations- bzw. Klärungsbedarf. Der Tagesordnungspunkt wird daher von der Tagesordnung abgesetzt.

Weitere Änderungsanträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt, so dass nach folgender Tagesordnung beraten wird:

Tagesordnung:

1. Einwohnerfragestunde
2. Niederschrift über die Sitzung vom 20.06.2011
3. Neubau DRK Kindergarten;
hier: Beschluss über das endgültige Bauprogramm (147/2011)
4. Ersatzbeschaffung eines Tanklöschfahrzeuges für die Feuerwehr Raisdorf (159/2011)
5. I. Änderungssatzung zur Satzung über die Straßenreinigung der Stadt Schwentimental (142/2011)
6. I. Nachtragshaushalt für das Haushaltsjahr 2011 (143/2011)
7. Mitteilungen und Anfragen

Nichtöffentlicher Teil:

8. Gewährung von Bürgschaften der Stadt Schwentimental an die Stadtwerke Schwentimental (136/2011)
9. Grundstücksangelegenheiten (165/2011, 166/2011, 167/2011)
10. Bauvoranfragen (153/2011)
11. Stundung, Niederschlagung und Erlass (130/2011, 160/2011)
12. Mitteilungen und Anfragen

Abstimmung: einstimmig (9 dafür)

TOP 1: Einwohnerfragestunde

-keine Wortmeldungen-

TOP 2: Niederschrift über die Sitzung vom 20.06.2011

Die Niederschrift Nr. 48 der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen der Stadt Schwentimental vom 20.06.2011 wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

TOP 3: Neubau DRK Kindergarten; hier: Beschluss über das endgültige Bauprogramm (147/2011)

Beschluss:

1. Der Einsparungsmöglichkeit unter Punkt a) (Putzfassade) wird nicht zugestimmt.
2. Der Einsparungsmöglichkeit unter Punkt b) (Pro-Klima-Heizung) wird nicht zugestimmt.
3. Der Einsparungsmöglichkeit unter Punkt c) (RWA-Anlage) wird nicht zugestimmt.

4. Der Einsparungsmöglichkeit unter Punkt d) (Faltwand) wird nicht zugestimmt.
5. Der Einsparungsmöglichkeit unter Punkt e) (Kochküche) wird nicht zugestimmt.
6. Der Beauftragung eines Verkehrsgutachtens wird nicht zugestimmt.

Abstimmung: einstimmig (9 dafür)

TOP 4: Ersatzbeschaffung eines Tanklöschfahrzeuges für die Feuerwehr Raisdorf (159/2011)

Herr Stubbmann erläutert die Beschlussvorlage 159/2011. Er weist noch einmal darauf hin, dass die Haushaltsmittel in der mittelfristigen Finanzplanung eingeplant waren.

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, in Zusammenarbeit mit der Ortsfeuerwehr Raisdorf die Ausschreibung des Tanklöschfahrzeuges vorzubereiten und diese in Auftrag zu geben. Die für die Beschaffung des Fahrzeuges erforderlichen finanziellen Mittel in Höhe von zurzeit 300.000 € sind in den Haushalt 2012 einzustellen.

Abstimmung: einstimmig (9 dafür)

TOP 5: I. Änderungssatzung zur Satzung über die Straßenreinigung der Stadt Schwentimental (142/2011)

Beschluss:

Die 1. Änderungssatzung zur Satzung über die Straßenreinigung in der Stadt Schwentimental wird beschlossen.

Abstimmung: einstimmig (9 dafür)

TOP 6: I. Nachtragshaushalt für das Haushaltsjahr 2011 (143/2011)

Frau Leyk und Herr Möller erläutern den Verwaltungsentwurf des I. Nachtragshaushaltes für das Jahr 2011. Frau Leyk gibt zur Kenntnis, dass für das Jahr 2011 nach dem jetzigen Planungsstand Kreditaufnahmen vermieden werden können. Gleichzeitig konnte ein Anstieg bei den Einnahmen aus der Gewerbesteuer und beim Anteil an der Einkommensteuer verzeichnet werden. Für eine zusätzliche Entlastung sorgten die Erlöse aus dem Verkauf des Bürgerbüros an die Stadtwerke Schwentimental.

Herr Möller ergänzt die Ausführungen der Bürgermeisterin dahingehend, dass neben den Plandaten des Jahres 2011 auch die mittelfristige Finanzplanung dem aktuellen Stand angepasst wurde. Ferner wird noch einmal auf die unausgeglichene Gebührenerhaltung der Straßenreinigung und der Abwasserbeseitigung verwiesen. Im Rahmen der Haushaltsplanung 2012 wird hier über eine Gebührenanpassung beraten werden müssen. Frau Leyk schließt die Ausführungen mit der Feststellung, dass der I. Nachtragshaushaltsplan insgesamt ein erfreuliches Ergebnis ausweist.

Nachstehende Planansätze wurden ausführlich beraten:

a. Haushaltsstelle: 7920.54000 (Bewirtschaftungskosten für „Bahnhofs-WC“)

Die Mitglieder des Ausschusses bemängeln, dass ihnen keine näheren Informationen zu den erheblichen Mehrkosten vorliegen. Auch in der Ausschusssitzung konnte keine endgültige Klärung herbeigeführt werden, insbesondere konnte keine Aussage getroffen werden, ob nicht möglicherweise die Deutsche Bahn AG oder die Stadtwerke Schwentinetal zum Schadenersatz herangezogen werden können.

Auf Vorschlag des Vorsitzenden wird einvernehmlich festgelegt:

Die Verwaltung wird gebeten, kurzfristig eine Unterlage beizubringen, die die rechtlichen, finanziellen und tatsächlichen Umstände bei den unter der Haushaltsstelle 7920.54000 angemeldeten Mehrkosten erklären.

b. Haushaltsstellen 0200.50000, 0200.93500, 0200.96000 (Raumkonzept der Stadt Schwentinetal)

Die Mitglieder des Ausschusses bemängeln, dass die Bürgermeisterin die gemeindlichen Gremien vor der Sommerpause nicht darüber in Kenntnis gesetzt hat, welche Baumaßnahmen im Rathaus innerhalb der Sommerferien ausgeführt werden.

Ferner wird kritisiert, dass dem Ausschuss bis zum heutigen Tage kein Raumkonzept und keine Planungsunterlagen vorliegen. Eine Zustimmung zu den angemeldeten Mehraufwendungen ist daher zur Zeit nicht möglich.

Frau Leyk erläutert, dass die Renovierung bzw. der Umbau des Rathauses seit mehreren Jahren beabsichtigt war und auch entsprechende Mittel eingeplant wurden. Die Fusion und die damit verbundene Standortfrage des Rathauses ließ eine Umsetzung aber nicht zu. Nach dem Beschluss der Stadtvertretung, dass die Stadtwerke die Räumlichkeiten des Bürgerbüros im OT Klausdorf beziehen, wurde das Projekt überplant und kostenmäßig neu eingeschätzt. Dieses war erst während der Sommerpause möglich, da die endgültigen Beschlüsse erst am 30.06.2011 gefasst wurden.

Aus Sicht der Bürgermeisterin befindet sich die Raumplanung ohnehin nicht im Zuständigkeitsbereich der Selbstverwaltung. Sofern der Wunsch besteht, können die Unterlagen zur Raumplanung nachgeliefert werden.

Die Mitglieder des Ausschusses konnten sich der Argumentation der Bürgermeisterin nicht anschließen, insbesondere die Tatsache des fehlenden Raumkonzeptes wurde nochmals bekräftigt.

Beschluss:

1. Die unter der Haushaltsstelle 0200.50000, 0200.93500 und 0200.96000 ausgewiesenen Mehraufwendungen für das Raumkonzept werden gestrichen.
2. Der 1. Nachtragshaushaltssatzung 2011 mit dem vorgelegten 1. Nachtragshaushaltsplan wird im Übrigen einschl. der vorgenannten Änderungen zugestimmt.

Abstimmung: einstimmig (9 dafür)

TOP 7: Mitteilungen und Anfragen

Frau Leyk gibt bekannt, dass der erste Spatenstich zum Bau des ev. Kindergartens am 30.09.2011, 08.30 Uhr stattfindet.

Herr Sindt erkundigt sich nach dem Stand der Verwendung von stadteigenen Grundstücken in Hinblick auf die Abarbeitung der Maßnahmenliste zur Haushaltskonsolidierung. Frau Leyk kündigt an, dass geplant ist, zur Ausschusssitzung am 07.11.2011 eine Unterlage mit Vorschlägen zur Verwendung der Grundstücke vorzulegen.

Herr Möller verteilt an die Mitglieder des Ausschusses die Terminübersicht zur Haushaltsplanung 2012.

Herr Sindt fragt nach, ab wann mit der Inbetriebnahme des Bürgerbüros gerechnet werden kann. Herr Stubbmann teilt hierzu mit, dass derzeit noch staub- und lärmintensive Umbauarbeiten ausgeführt werden, die mindestens noch eine Woche andauern.

Frau Leyk gibt zur Kenntnis, dass der ehemalige SKY-Markt in der Dorfstraße vorübergehend wg. Umbauarbeiten geschlossen wurde und unter dem Namen „TOP Kauf“ wieder eröffnet wird.

Unter Hinweis auf die neuerliche Beschlusslage zur Bekanntgabe von in nichtöffentlichen Sitzungen gefassten Beschlüssen, teilt Herr Dr. Scholtis mit, dass diese nach Abschluss der nicht öffentlichen Sitzung durch den Vorsitzenden bekanntgegeben werden.

Herr Dr. Scholtis schließt die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen der Stadt Schwentimental um 21.15 Uhr.
Die Öffentlichkeit wird ausgeschlossen. Die Sitzung wird für 15 Minuten unterbrochen.

v.g.u.

geschlossen

gez. Dr: Scholtis

gez.Nebendahl

(Vorsitzender)

(Protokollführer)