

**Niederschrift Nr. 19**  
**über die öffentliche Sitzung des Hauptausschusses**  
**der Stadt Schwentental am Montag, dem 30. August 2021**

---

Beginn : 19.00 Uhr

Ende : 20.25 Uhr

**Anwesend sind:**

1. Herr Dr. Norbert Scholtis (Vorsitzender)
2. Herr Volker Sindt (stellv. Vorsitzender)
3. Frau Claudia Petersen
4. Herr Peter Köhler
5. Herr Herbert Steenbock
6. Herrn Stefan Wiese
7. Herr Andreas Müller
8. Herr Joachim Harting
9. Herr Jan Voigt

**Dem Ausschuss angehörend ohne Stimmrecht :**

Herr Bürgermeister Thomas Haß

**Anwesend, aber nicht stimmberechtigt**

1. Frau Martina Hansen (Verwaltung - Büroleitung)
2. Herr Ulrich Nebendahl (Verwaltung)
3. Herr Hartmut Ewald (Verwaltung)
4. Frau Claudia Neubauer (Verwaltung)
5. Frau Sabine Conrad (Verwaltung/Protokoll)

**Mitglieder des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen (ohne Stimmrecht):**

1. Herr Bernd Petersen (Vorsitzender)
2. Herr Björn Johansson
3. Herr Christoph Ache
4. Frau Britta Weißhuhn
5. Herr Volker Dohm
6. Frau Mandy-M. Voigt
7. Herr Jose Götting

**Anwesende Stadtvertreter/innen :**

Herr Gerd Dieckmann (Bürgervorsteher)  
Herr Rainer Martens

**Außerdem:**

Herr Jens Wiesemann, Geschäftsführer der Stadtwerke Schwentental

**Öffentlichkeit :** ca. 6 Bürgerinnen und Bürger

Der Vorsitzende Herr Dr. Scholtis eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung des Hauptausschusses, begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass die Einladung vom 20.08.2021 form- und fristgerecht zugegangen ist. Weiterhin stellt er die Beschlussfähigkeit fest und gibt den Hinweis, dass nach dem nichtöffentlichen Teil die Öffentlichkeit wieder hergestellt wird.

Zur Tagesordnung wird nachstehender Änderungsantrag gestellt:

Herr Sindt beantragt, den Tagesordnungspunkt Nr. 3 von der Tagesordnung abzusetzen und verweist dabei auf den entsprechenden Beschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen vom 10.08.2021 wonach entsprechend ein Prüfauftrag in der Angelegenheit bereits an die Verwaltung in der StV am 17.06.2021 erteilt worden ist. Dieser weitergehende Auftrag ist bereits in Bearbeitung. Herr Müller möchte den Tagesordnungspunkt Nr. 3 belassen und begründet dieses ausführlich. Es ergeht eine Abstimmung über die Absetzung des Tagesordnungspunktes Nr. 3 der Einladung.

**Abstimmung:** 7 dafür, 2 Enthaltungen

Weitere Änderungsanträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt, so dass wie folgt beraten werden soll:

### **Öffentlicher Teil:**

1. Einwohnerfragestunde
2. Niederschrift über die Sitzung des Hauptausschusses vom 01.06.2021
3. Resolution Tempolimit
  - a) Antrag der KGK-Fraktion vom 13.06.2021 (SM 116/2021; SM 116b/2021)
  - b) Antrag der Fraktionen von B90 / Die Grünen und SWG vom 30.07.2021 (SM 140/2021)
4. Antrag der Fraktionen von KGK und WIR vom 19.08.2021  
hier: Haushaltskonsolidierung – Arbeitsgrundlagen (SM 149/2021)
5. Gesellschaftsvertrag der Stadtwerke Schwentinal GmbH
  - a) Bericht des Bürgermeisters
  - b) Antrag der Fraktionen von KGK und WIR  
hier: Herstellung von Rechtskonformität bei der strittigen Neufassung des Gesellschaftsvertrages der Stadtwerke Schwentinal / S.WS (SM 124/2021)
  - c) Antrag der KGK-Fraktion vom 19.08.2021  
hier: Abberufung des Vertreters der Stadt Schwentinal in der Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Schwentinal“ (SM 151 /2021)
6. B-Plan Nr. 69 „Kernbereich Ostseepark“ - Ergänzendes Verfahren gemäß § 214 Abs. 4 BauGB  
hier: Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss ergänzendes Verfahren (BV 129/2021)
7. Stadtentwicklung  
hier: Sachstand Rahmenkonzept (SM 122/2021)
8. Beitritt zur AktivRegion Schwentine-Holsteinische Schweiz (BV 138/2021)
9. Jahresrechnung 2020
  - a) Schlussbericht gem. § 94 GO (SM 107/2021)
  - b) Versand der Unterlagen und Prüfung durch den Rechnungsprüfungsausschuss (SM 106/2021)

- c) Beschluss zur Jahresrechnung 2020 (BV 108/2021)
- 10. Gebührensatzung für die Nutzung städtischer Sportanlagen der Stadt Schwentimental (BV 121/2021, BV 121b/2021)
- 11. Mitteilungen und Anfragen (SM 145/2021; SM 146/2021; SM 159f/2020)

**Nichtöffentlicher Teil:**

- 12. Vergabe von Gewerbegrundstücken im Gewerbegebiet Dreikronen hier: Grundstückskaufverträge Gewerbegebiet Dreikronen (BV 118/2021, BV 118b/2021)
- 13. Mitteilungen und Anfragen

Zu den Tagesordnungspunkten 4 und 12 findet eine gemeinsame Sitzung mit dem Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen statt.

**Abstimmung:** 7 dafür, 2 Enthaltungen

**TOP 1: Einwohnerfragestunde**

Es liegen keine Fragen aus der Einwohnerschaft vor.

**TOP 2: Niederschrift über die Sitzung des Hauptausschusses vom 01.06.2021**

Die Niederschrift wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

**TOP 3: Resolution Tempolimit**

- a) Antrag der KGK-Fraktion vom 13.06.2021 (SM 116/2021; SM 116b/2021)
- b) Antrag der Fraktionen von B90 / Die Grünen und SWG vom 30.07.2021 (SM 140/2021)

Nach kurzer Diskussion erfolgt eine Abstimmung auf Basis des Inhaltes der Sachstandsmitteilung Nr. 116b/2021 und des entsprechend angepassten Antrages der KGK vom 13.06.2021. Der Vorsitzende Herr Dr. Scholtis stellt nochmals klar, dass der Antrag bis auf die beiden Änderungen unter 1. und 2. in der SM 116b/2021 unverändert bleibt.

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung der Stadt Schwentimental möge folgende Resolution beschließen:

Die Lärmsituation an den die Stadt Schwentimental durchschneidenden und/oder tangierenden Abschnitten der B76, der B202 und der L52, insbesondere in den direkten Anliegerbereichen im Ortsteil Raisdorf, ist seit Jahren Thema und bereits Bestandteil von Lärmgutachten bzw. dem Lärmaktionsplan gewesen. Der vorhandene Lärmschutzwall, welcher nur einige Streckenabschnitte der B76 abdeckt, ist nicht ausreichend dafür, die Bürgerinnen und Bürger unserer Stadt wirksam vor Lärm zu schützen. Je nach Intensität des Straßenverkehrs und der jeweiligen Windrichtung, ist im ganzen Ort und auch weit dar-

über hinaus, wie beispielsweise bis nach Flügge Dorf, ein permanentes Grundrauschen zu hören. Von den Lärmspitzen einmal ganz abgesehen.

Gemäß aktuellen Studien der Weltgesundheitsorganisation (WHO) ist Lärm eine der größten Umweltgefahren für die körperliche und geistige Gesundheit und das persönliche Wohlergehen. Neben zahlreichen negativen Effekten auf Herz, Kreislauf und Stoffwechsel kann Lärm auch erhebliche Auswirkungen auf den Schlaf haben, den Stresspegel erhöhen und zu kognitiven Beeinträchtigungen führen. Hörstörungen und Tinnitus sowie andere Beeinträchtigungen der Lebensqualität gehören ebenso dazu.

Die Landeshauptstadt Kiel hat es im Falle der B76 vorgemacht. Dort gilt nicht nur in weiten Teilen der Stadt ein Tempolimit von 70 km/h, sondern im Kernbereich der Stadt von sogar nur 50 km/h. Daher macht es Sinn, der Gesundheit und einer möglichen Verbesserung der Lebensqualität der Einwohnerinnen und Einwohner unserer Stadt nun auch von Seiten der Stadtvertretung Sorge zu tragen und uns dem starken Votum von 1.023 Unterstützerinnen und Unterstützern der Petition zum Tempolimit auf der B76, der B202 und der L52 anzuschließen.

Ein Tempolimit von maximal 70 km/h auf allen die Stadt Schwentinental berührenden Streckenabschnitten soll dabei helfen, die Verkehrssituation zu beruhigen und damit für weniger Lärm durch Motorengeräusche, insbesondere bei der Beschleunigung, zu sorgen. Mit dieser Maßnahme könnte der Schalldruckpegel um bis zu 5 dB gesenkt werden, was vom menschlichen Ohr in etwa wie die Halbierung der Verkehrsmenge wahrgenommen wird. Davon profitieren die Anwohnerinnen und Anwohner, deren Gesundheit durch die Nähe zu diesen Abschnitten sowieso schon belastet ist. Weniger Lärm bedeutet mehr Lebensqualität. Von einem Tempolimit profitiert aber auch die Umwelt: Weniger km/h auf der Strecke bedeuten auch eine Reduzierung des CO<sub>2</sub>-Ausstoßes und des Ausstoßes von besonders gesundheitsschädlichen Stickoxiden (NO<sub>x</sub>) durch PKW. Auch die Feinstaubbelastung könnte um bis zu einem Drittel gesenkt werden, was eine Mehr an Luftqualität für alle Schwentinentalerinnen und Schwentinentaler bedeuten würde.

Die Stadtvertretung der Stadt Schwentinental fordert daher die zuständigen Behörden und Maßnahmenträger auf, im Sinne des Lärmschutzes von Anwohnerinnen und Anwohnern kurzfristig eine Herabsenkung des Tempolimits auf maximal 70 km/h auf den, den Ort durchschneidenden oder tangierenden Streckenabschnitten der 876, der 8202 und der L52 herbeizuführen. Die Stadtvertretung bittet den Bürgermeister der Stadt Schwentinental, dahingehend Gespräche mit den zuständigen Stellen aufzunehmen und sich für die zügige Einführung des Tempolimits auf den vorbezeichneten Strecken einzusetzen.

Die Stadtvertretung der Stadt Schwentinental fordert ergänzend dazu, die Vorgaben aus dem Lärmaktionsplan der Stadt Schwentinental umzusetzen, um insbesondere und im Kontext zur Resolution die dort benannten Bereiche mit hohen und sehr hohen Belastungen zu entlasten.

**Abstimmung:** 4 dafür, 5 dagegen

**TOP 4: Antrag der Fraktionen von KGK und WIR vom 19.08.2021**

**hier: Haushaltskonsolidierung – Arbeitsgrundlagen (SM 149/2021)**

Der Vorsitzende des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen, Herr Bernd Petersen, leitet ein.. Herr Harting stellt dem Ausschuss den vorliegenden Antrag der KGK-Fraktion und der WIR-Fraktion zur Haushaltskonsolidierung vor und erläutert dann dem Ausschuss ausführlich die Gründe. Herr Bürgermeister Haß bittet die Fraktionen, sich besser mit konkreten Einsparvorschlägen einzubringen. Der Erlass des Innenministeriums SH zur Haushaltskonsolidierung und Gewährung von Fehlbetragszuweisungen enthält zahlreiche Prüfpunkte, die die Verwaltung im Rahmen des Finanzausgleiches und bei ihrer laufenden Arbeit in allen Fachbereichen ohnehin permanent im Auge haben muss. Interkommunale Vergleiche existieren. Eine weitere Sonderzusammenstellung würde die Verwaltung - insbesondere die Kämmerei - Wochen zusätzlich beschäftigen, so dass sich die Aufstellung des Haushaltes 2022 erheblich verzögern würde. Die Verwaltung sagt - bei konkreten Vorschlägen - eine volle Unterstützung zu.

Es erfolgt nach einer kurzen Aussprache und Diskussion eine Abstimmung über den vorliegenden Antrag der KGK und WIR- Fraktionen.

### **Beschluss:**

Die Verwaltung wird gebeten, den Fraktionen und Ausschüssen als Arbeitsgrundlage für weitere Diskussion und Entscheidungen strukturiert aufgearbeitete Informationen und Daten vorzulegen, angelehnt an die „Hinweise zur Beschränkung der Aufwendungen und Auszahlungen und zur Ausschöpfung der Ertrags- und Einzahlungsquellen“ des Landes Schleswig-Holstein vom 5.7.2021.

Die vom Land vorgegebenen drei Bereiche sollen aufgrund der besonderen Situation Schwentinental um einen vierten Bereich „Betrachtung von Doppelstrukturen“ ergänzt werden:

1. Beschränkung der Aufwendungen und Auszahlungen
2. Ausschöpfung der Ertrags- und Einzahlungsquellen
3. Weitere Maßnahmen
4. Betrachtung von Doppelstrukturen

Der Übersichtlichkeit halber sollen die einzelnen Informationen und Daten der Bereiche 1-3 in tabellarischer Struktur dargestellt werden (Beispiel siehe Anlage). Die Form der Aufarbeitung und Darstellung des Bereiches 4 obliegt der Verwaltung.

**Abstimmung:** 2 dafür, 7 dagegen

### **TOP 5: Gesellschaftsvertrag der Stadtwerke Schwentinental GmbH**

- a) **Bericht des Bürgermeisters**
- b) **Antrag der Fraktionen von KGK und WIR**  
**hier: Herstellung von Rechtskonformität bei der strittigen Neufassung des**  
**Gesellschaftsvertrages der Stadtwerke Schwentinental / S.WS**  
**(SM 124/2021)**
- c) **Antrag der KGK-Fraktion vom 19.08.2021**  
**hier: Abberufung des Vertreters der Stadt Schwentinental in der Gesell-**  
**schafterversammlung der Stadtwerke Schwentinental“ (SM 151 /2021)**

- a) Herr Bürgermeister Haß berichtet über den aktuellen Sachstand der Gespräche mit der Kommunalaufsicht und den weiteren Beteiligten zum bestehenden Gesellschafts-

vertrag der Stadtwerke Schwentimental. Er wird im nächsten Hauptausschuss einen einvernehmlichen Beschlussvorschlag aller Beteiligten zum Inhalt des Gesellschaftsvertrages präsentieren.

- b) Herr Müller erläutert und begründet den Antrag. Der Vorsitzende Herr Dr. Scholtis weist darauf hin, dass aus seiner Sicht der Antrag nach den Ausführungen des Bürgermeisters obsolet ist. Es folgt eine kurze Diskussion.

**Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt, in Zusammenarbeit mit dem Vertreter der Gesellschaft und dem Anwalt der SWS einen überarbeiteten Gesellschaftsvertrag zur nächsten Sitzung der Stadtvertretung vorzulegen, der die in den Schreiben der Kommunalaufsicht (16.7.2020, 24.3.2021, 4.6.2021) gemachten Vorgaben vollumfänglich umsetzt.

**Abstimmung:** 2 dafür, 7 dagegen

- c) Herr Müller begründet den Antrag. Herr Bürgermeister Haß nimmt dazu Stellung und widerspricht den Ausführungen. Er verweist auf die SM 155/2020 und 39/2021. Darauf folgt eine kurze Diskussion.

Der Vorsitzende Herr Dr. Scholtis äußert sich lobend über die Tätigkeit von Herrn Sindt im Aufsichtsrat der Stadtwerke Schwentimental.

**Beschluss:**

1. Der Vertreter der Stadt Schwentimental in der Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Schwentimental GmbH, Herr Volker Sindt, wird mit Wirkung zur Sitzung der Stadtvertretung am 28.10.2021 abberufen.
2. Die Stadtverwaltung wird beauftragt ein Verfahren zur nächsten Stadtvertretung am 28.10.2021 vorzubereiten, das einen ordnungsgemäßen Beschluss zur Benennung des Vertreters/ der Vertreterin der Stadt in der Gesellschafterversammlung der SWS gemäß § 15 des Gleichstellungsgesetzes Schleswig-Holsteins gewährleistet. Dies beinhaltet: Öffnung des Verfahrens für mehrere geeignete Bewerber, insbesondere Öffnung auch für weibliche Bewerber, Schaffung der Voraussetzung für ein gesetzlich vorgesehenes, entsprechendes Losverfahren, sollte es sowohl weibliche, als auch männliche Bewerber geben.

**Abstimmung:** 2 dafür, 7 dagegen

**TOP 6 : B-Plan Nr. 69 „Kernbereich Ostseepark“ - Ergänzendes Verfahren**

**gemäß § 214 Abs. 4 BauGB**

**hier: Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss ergänzendes Verfahren (BV 129/2021)**

Hier sieht der Ausschuss keinen Koordinierungsbedarf.

**TOP 7: Stadtentwicklung**

**hier: Sachstand Rahmenkonzept (SM 122/2021)**

Frau Conrad trägt den aktuellen Sachstand und die nächsten geplanten Verfahrensschritte vor.

**TOP 8: Beitritt zur AktivRegion Schwentine-Holsteinische Schweiz (BV 138/2021)**

Herr Bürgermeister Haß erläutert die Beschlussvorlage.

**Beschluss:**

Die Stadt Schwentinal ist gewillt, zur neuen EU-Förderperiode ab 2023 Mitglied in der AktivRegion Schwentine-Holsteinische Schweiz zu werden und beteiligt sich bereits im Vorfeld an der gemeinsamen Erstellung einer Integrierten Entwicklungsstrategie.

**Abstimmung:** 9 dafür

- TOP 9: Jahresrechnung 2020**
- a) **Schlussbericht gem. § 94 GO (SM 107/2021)**
  - b) **Versand der Unterlagen und Prüfung durch den Rechnungsprüfungsausschuss (SM 106/2021)**
  - c) **Beschluss zur Jahresrechnung 2020 (BV 108/2021)**

Der Vorsitzende Herr Dr. Scholtis verweist nochmals auf die im Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen am 10.08.2021 erfolgten Erläuterungen. Auf Nachfrage besteht kein weiterer Informationsbedarf aus dem Ausschuss.

**Beschluss:**

Die Prüfung der Jahresrechnung der Stadt Schwentinal für das Jahr 2020 durch das vom Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen benannte Gremium, hat am 15. Juni 2021 stattgefunden.

Der Schlussbericht wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

Für das Gesamtergebnis der Jahresrechnung 2020 kann, unter Einbeziehung des Schlussberichtes, folgendes festgehalten werden:

- a) Der Haushaltsplan wurde eingehalten,
- b) die Rechnungsbelege wurden vorschriftsmäßig begründet und belegt,
- c) bei den Einnahmen und Ausgaben wurde gemäß den Rechnungsvorschriften verfahren,
- d) die Vermögensrechnung ist ordnungsgemäß.

Der Stadtvertretung wird daher empfohlen, wie folgt zu beschließen:

1. Das Ergebnis der Jahresrechnung 2020 wird gemäß § 94 Abs. 3 GO festgestellt.
2. Die im Jahresabschluss 2020 ausgewiesenen über- und außerplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 2.089.452,96 € werden genehmigt.

**Abstimmung:** 9 dafür

- TOP 10: **Gebührensatzung für die Nutzung städtischer Sportanlagen der Stadt Schwentinal (BV 121/2021, 121b/2021)****

Herr Bürgermeister Haß erläutert, dass nach der Beschlussfassung im Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen am 10.08.2021 zwei redaktionelle Änderungen am Satzungstext vorgenommen wurden. Diese finden sich in der BV 121b/2021 wieder.

### **Beschluss:**

Die beigefügte korrigierte Gebührensatzung für die Nutzung städtischer Sportanlagen der Stadt Schwentental wird beschlossen.

**Abstimmung:** 9 dafür

### **TOP 11: Mitteilungen und Anfragen** **(SM 145/2021; SM 146/2021; SM 159f/2020)**

Mitteilungen:

- SM 145/2021: Frau Hansen trägt zur Sachstandsmitteilung „Videokonferenzen der Selbstverwaltungsgremien“ vor. Herr Voigt bedauert das langsame Tempo der Digitalisierung in Deutschland.
- SM 146/2021: Herr Bürgermeister Haß erläutert die Sachstandsmitteilung „Breitbandausbau in Schwentental“. Herr Müller fragt, ob es neben der Telekom andere Interessenten für den Ausbau in Schwentental gab. Herr Bürgermeister Haß verneint dies.

Herr Voigt teilt mit, dass zurzeit Mitarbeiter der Telekom von Haus zu Haus gehen und dadurch Bürger verunsichert sind. Herr Bürgermeister Haß kündigt eine baldige Pressemitteilung zum Thema Breitbandausbau an.

Herr Harting teilt mit, dass er von einem Telekommitarbeiter weiß, dass nur Grundstücke angeschlossen werden, deren Eigentümer auch Verträge mit der Telekom abgeschlossen haben. Andere Ausschussmitglieder bestätigen dies.

- Auf die SM 159f/2021 zur aktuellen Sitzungsplanung wird kurz hingewiesen.

Anfragen:

- Herr Harting fragt nach, ob das Freibad für alle Bürger öffnet. Herr Wiesemann teilt mit, dass seit heute Schulen und Vereine das Freibad wieder nutzen können, später je nach Kapazität und Witterung evtl. alle Bürger. Es liegen bereits über 45 Anmeldungen zu Schwimmkursen aus mehreren Kommunen vor.  
Der Vorsitzende Herr Dr. Scholtis bedankt sich beim Geschäftsführer der Stadtwerke Schwentental für den guten Ablauf der Baumaßnahme Freibadsanierung.  
Herr Müller erwähnt die besonderen Bedürfnisse der Senioren, wie z.B. Frühschwimmen, worauf Herr Wiesemann auf die enge Personalsituation hinweist.

Der Vorsitzende, Herr Dr. Scholtis, schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20.25 Uhr und bedankt sich bei den Einwohnerinnen und Einwohnern für ihre Teilnahme an der Sitzung.

Er weist darauf hin, dass nach dem nichtöffentlichen Sitzungsteil die Öffentlichkeit wieder hergestellt wird und die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil bekannt gegeben werden.

Die Öffentlichkeit wird ausgeschlossen.

gez. Dr. Scholtis

---

**Vorsitzender**

gez. Sabine Conrad

---

**Protokollführerin**