



Niederschrift Nr. 27

über die öffentliche Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Schwentental am Montag, dem 03.11.2025, im Rathaus, großer Bürgersaal

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 20.24 Uhr

Anwesend sind:

1. Herr Dr. Norbert Scholtis (Vorsitzender)
2. Herr Björn Johansson
3. Herr Daniel Senfelds
4. Herr Volker Sindt
5. Herr Bernd Petersen
6. Herr Gerd Dieckmann
7. Herr Herbert Steenbock
8. Herr Vincent Schlotfeldt
9. Herr Joachim Harting

Herr Frederik Voigt als beratendes Mitglied

Anwesend, aber nicht stimmberechtigt

1. Herr Thomas Haß (Bürgermeister)
2. Frau Martina Hansen (Büroleitung)
3. Herr Thorsten Domke (Amtsleitung II)
4. Frau Sabine Conrad (Amtsleitung III)
5. Herr Michael Schröter (Amt III)
6. Herr Jan Evers (Amtsleitung I + Protokoll)

Entschuldigt:

1. Herr Jan Voigt

Öffentlichkeit: 5 Einwohnerinnen u. Einwohner

Herr Immanuel Mihm (Schnittger Architekten und Partner GmbH)

Herr Spyra (Kieler Nachrichten)

Der Vorsitzende, Herr Dr. Scholtis, eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung des Hauptausschusses. Er begrüßt die Anwesenden. Dann stellt er fest, dass die Einladung vom 22.10.2025 form- und fristgerecht zugegangen ist. Weiterhin stellt er die Beschlussfähigkeit fest.

Der Vorsitzende Herr Dr. Scholtis berichtet zur Tagesordnung. Unter TOP 3 soll ein für Herrn Johansson ein neues Mitglied zur Prüfung der Jahresrechnung bestimmt werden. Weitere Hinweise haben sich nicht ergeben, so dass wie folgt beraten werden soll:



Tagesordnung:

1. Einwohnerfragestunde
2. Niederschrift über die Sitzung des Hauptausschusses vom 22. September 2025
3. Rechnerisches Ergebnis der Jahresrechnung 2024 (SM 196/2025)
4. Kurzvorstellung des Haushaltsentwurfes 2026 (SM 197/2025)
5. Übersicht Investitionsvorhaben
hier: Überarbeiteter Entwurf (SM 101c/2025)
6. Kostenrechnende Gebühreneinrichtung Straßenreinigung-Winterdienst, Wirtschaftlichkeit 2026
hier: 15. Änderungssatzung zur Gebührensatzung (BV 172/2025)
7. Abriss von städtischen Liegenschaften im Stadtteil Raisdorf
hier: WC-Gebäude Am Dorfplatz + Doppelgarage Fernsichtweg (BV 185/2025; SM 185b/2025)
8. Mitteilungen und Anfragen

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch den Hauptausschuss voraussichtlich **nicht-öffentlich** beraten:

9. Bauhof
hier: Planungsalternativen Standortverlagerung (SM 195/2025)
10. Sanierung der Abwasserleitung an der Toilettenanlage in der Astrid-Lindgren-Schule (BV 089/2025; BV 089b/2025)
11. Kindertageseinrichtung Fernsichtweg
hier: Aktueller Sachstand (SM 202/2025)
12. Gemeinschaftsunterkunft Zur Schwentine
hier: Kauf der Wohncontainer gemäß Mietkaufoption (BV 198/2025)
13. Mitteilungen und Anfragen
 - a) Bericht des Bürgermeisters zu den Gesprächen mit der Gemeindeführung der Freiwilligen Feuerwehr Schwentental

Abstimmung zur TO: 9 dafür (einstimmig)



**TOP 1:
Einwohnerfragestunde**

Ein Bürger erkundigt sich, wie er Zugang zu den Protokollen der nicht-öffentlichen Beratung des Hauptausschusses erhält. Der Vorsitzende erklärt, dass diese nicht-öffentlich bleiben, er aber unmittelbar nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit über die gefassten Beschlüsse berichtet. Es liegen keine weiteren Anfragen der Öffentlichkeit vor.

**TOP 2:
Niederschriften Nr. 26 über die Sitzung des Hauptausschusses vom 22.09.2025**

Es werden keine Einwendungen vorgetragen.

**TOP 3:
Rechnerisches Ergebnis der Jahresrechnung 2024 (SM 196/2025)**

Der Kämmerer berichtet gemäß Vorlage.

Im Anschluss wird vorgeschlagen, Herrn Senfelds anstelle des Herrn Johansson als Mitglied des Rechnungsprüfungsausschusses zu benennen. Diesem Vorschlag wird **einstimmig** gefolgt.

**TOP 4:
Kurzvorstellung des Haushaltsentwurfes 2026 (SM 197/2025)**

Der Kämmerer berichtet gemäß Vorlage.

Herr Schlotfeldt schlägt vor, die Bezeichnungen der Jugendhäuser im Haushaltsplan an den Namen der Ortsteile auszurichten. Herr Johansson wünscht sich, dass die Haushaltsanmeldungen für die Kitas vergleichbarer dargestellt werden. Herr Johansson bitte darum, die Haushaltsanmeldungen der Kitas einheitlicher aufzubereiten.

**TOP 5:
Übersicht Investitionsvorhaben
hier: Überarbeiteter Entwurf (SM 101c/2025)**

Der Bürgermeister berichtet gemäß Vorlage. Der Vorsitzende schlägt vor, die Vorlage inhaltlich nicht abzustimmen. Nach einem kurzen Austausch wird der Tagesordnungspunkt ohne Abstimmung verlassen. Es wird in Aussicht gestellt, das Thema als Schwerpunkt der Sitzung des HA am 9. März 2026 vorzusehen.

**TOP 6:
Kostenrechnende Gebühreneinrichtung Straßenreinigung-Winterdienst, Wirtschaftlichkeit 2026
hier: 15. Änderungssatzung zur Gebührensatzung (BV 172/2025)**

Der Kämmerer berichtet gemäß Vorlage. Sodann wird wie folgt abgestimmt:



Beschluss:

Der Stadtvertretung wird empfohlen, die 15. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren ab 01.01.2026 zu beschließen.

Abstimmung: 9 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

TOP 7:

Abriss von städtischen Liegenschaften im Stadtteil Ralsdorf

hier: WC-Gebäude Am Dorfplatz + Doppelgarage Fernsichtweg (BV 185/2025; SM 185b/2025)

Die Bauamtsleitung berichtet gemäß Vorlage. Herr Harting beantragt, die Maßnahmen separat abzustimmen.

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt,

- b) den Abriss des WC-Gebäudes am Dorfplatz in die Wege zu leiten und die entsprechenden Haushaltsmittel im Haushalt 2026 anzumelden

Abstimmung: 9 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

- c) den Abriss der Doppelgarage im Fernsichtweg in die Wege zu leiten und die entsprechenden Haushaltsmittel im Haushalt 2026 anzumelden.

Abstimmung: 3 dafür, 5 dagegen, 1 Enthaltungen

TOP 8:

Mitteilungen und Anfragen

Der Bürgermeister weist auf die SM 203 hin, die von der Preisanpassung der Sprottenflotte berichtet.

Am 11.11. findet die erste öffentliche Veranstaltung zur kommunalen Wärmeplanung im Bürgersaal statt.

Die Büroleitende Beamtin erklärt zur anstehenden Bürgermeisterwahl, dass die Bekanntmachungen nunmehr erfolgt sind, die Website der Stadt entsprechend aufbereitet wurde und vorgesehen ist, die Kandidierendenvorstellungen am 03.02.26 im OT Ralsdorf sowie am 05.02.2026 im OT Klausdorf durchzuführen.

Weitere Mitteilungen und Anfragen im öffentlichen Teil liegen nicht vor.



Der Vorsitzende, Herr Dr. Scholtis, schließt daraufhin den öffentlichen Teil des Hauptausschusses um 20.24 Uhr. Die Öffentlichkeit wird ausgeschlossen.

gez. Dr. Norbert Scholtis

Vorsitzender

gez. Evers

Protokollführer