

**Niederschrift Nr. 33**  
**über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauwesen**  
**der Stadt Schwentental am Montag, dem 09.05.2022 um 19.00 Uhr**  
**im Rathaus, Großer Bürgersaal**

---

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 19.10 Uhr

Der Vorsitzende, Herr Steenbock, begrüßt die anwesenden Mitglieder des Ausschusses für Bauwesen und die Verwaltung.

Herr Steenbock eröffnet die Sitzung des Ausschusses für Bauwesen und stellt fest, dass die Einladung vom 28.04.2022 form- und fristgerecht zugegangen ist.

Anwesend sind:

1. Herr Steenbock, Herbert (Vorsitzender)
2. Herr Johansson, Björn für Herrn Janz, Uwe
3. Herr Köhler, Peter
4. Herr Neumann, Bernd
5. Herr Janz, Uwe
6. Frau Piwonski, Gabriele
7. Herr Lietz, Frederik

Anwesend, aber nicht stimmberechtigt:

1. Herr Haß, Thomas (Bürgermeister, ab 19.40 Uhr)
2. Frau Finkeldey, Petra (stellv. Amtsleiterin Bauamt)
3. Herr Piegsa, Moritz (Protokollführer)

Herr Steenbock stellt fest, dass zu Beginn der Sitzung 7 Ausschussmitglieder anwesend sind. Damit ist der Ausschuss beschlussfähig.

Es werden folgende Änderungen zur Tagesordnung beantragt:

Der TOP 7 wird um die Sachstandmitteilung 072/2022 ergänzt.

Über die nachfolgende Tagesordnung wird wie folgt beraten:

1. Einwohnerfragestunde
2. Niederschrift über die Sitzung des Bauausschusses vom 21.03.2022
3. Mitteilungen und Anfragen
4. Termine

Die Tagesordnungspunkte werden nichtöffentlich beraten.

5. Bauvoranfragen (BV 053/2022; 057/2022; 064/2022; 065/2022; 066/2022; 068/2022)
6. Bauanträge (BV 058/2022; 067/2022; 069/2022)
7. Mitteilungen und Anfragen (SM 072/2022)

### **Zu Top 1: Einwohnerfragestunde**

Es waren keine Einwohner anwesend.

### **Zu TOP 2: Niederschrift über die Sitzung des Bauausschusses vom 24.01.2022**

Die Niederschrift der Sitzung des Ausschusses für Bauwesen der Stadt Schwentimental vom 21.03.2022 wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

### **Zu TOP 3: Mitteilungen und Anfragen**

#### **Mitteilungen**

Frau Finkeldey informiert den Ausschuss darüber, dass der Verwaltung bis zum 13.05.2022 die Vorentwurfsunterlagen zum Bau der Brücke an der Bek angekündigt wurden. Weiterhin teilten sie mit, dass die alljährlichen Asphaltflickarbeiten in der 22. KW beginnen. Das Thema Ausbau Schulstraße wird in der nächsten Sitzung des Bauausschusses und der Stadtvertretung behandelt.

Es liegen keine weiteren Mitteilungen seitens der Verwaltung vor.

#### **Anfragen**

Herr Lietz erkundigt sich, ob sich die Herangehensweise der Stadt im Zuge der Sanierung der Schulstraße auch bei anderen Sanierungsmaßnahmen anwenden ließe.

Frau Finkeldey erklärt, dass es kein genormtes Verfahren im Umgang mit unrechtmäßig überbauten Grundstücken gibt und es sich grundsätzlich immer um eine Einzelfallentscheidung handelt, ob möglicherweise überbaute Flächen der Stadt zurückgefordert werden.

Es liegen keine weiteren Anfragen aus dem Ausschuss vor.

### **Zu TOP 4: Termine**

Die nächste reguläre Sitzung des Bauausschusses findet am 20.06.2022 um 19.00 Uhr im Großen Bürgersaal des Rathauses statt.

Herr Steenbock schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19.10 Uhr und weist darauf hin, dass im Anschluss an den nicht öffentlichen Teil die Öffentlichkeit wieder hergestellt wird und die im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse bekanntgegeben werden.

Herr Steenbock schließt um 19.58 Uhr die nicht öffentliche Sitzung. Die Öffentlichkeit wird wieder hergestellt. Es ist keine Öffentlichkeit mehr anwesend.

gez. Steenbock  
Vorsitzender

gez. Piegsa  
Protokollführer