

Niederschrift Nr. 28
über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauwesen
der Stadt Schwentental am Montag, dem 15.11.2021 um 19.00 Uhr
im Rathaus, Großer Bürgersaal

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 20.09 Uhr

Der Vorsitzende Herr Steenbock begrüßt die anwesenden Mitglieder des Ausschusses für Bauwesen, die Verwaltung und die anwesenden Zuhörer.

Herr Steenbock eröffnet die Sitzung des Ausschusses für Bauwesen und stellt fest, dass die Einladung vom 05.11.2021 form- und fristgerecht zugegangen ist.

Anwesend sind:

1. Herr Steenbock, Herbert (Vorsitzender)
2. Frau Petersen, Claudia
3. Herr Sindt, Volker für Herrn Köhler, Peter
4. Herr Neumann, Bernd
5. Herr Müller, Andreas für Herrn Mihlan, Dennis
6. Herr Janz, Uwe
7. Herr Harting, Joachim für Frau Piwonski, Gabriele
8. Herr Pioch, Wilfried
9. Herr Lietz, Frederik

Anwesend, aber nicht stimmberechtigt:

1. Herr Haß, Thomas (Bürgermeister)
2. Frau Conrad, Sabine (Amtsleiterin)
3. Herr Nebendahl, Ulrich (Amtsleiter) – öffentlicher Teil
4. Frau Sommer, Katharina (Protokollführerin)
5. 3 Zuhörer

Herr Steenbock stellt fest, dass zu Beginn der Sitzung 9 Ausschussmitglieder anwesend sind. Damit ist der Ausschuss beschlussfähig.

Es werden folgende Änderungen zur Tagesordnung beantragt:

Der TOP 3 wird um die Sachstandsmitteilungen 209/2021 und 211/2021 ergänzt.

Dem TOP 6 wird die Beschlussvorlage 212/2021 beigefügt, die Beschlussvorlage 185/2021 wird gestrichen. Die Beschlussvorlage 180/2021 beim TOP 7 wird ebenfalls von der Tagesordnung gestrichen.

Über die nachfolgende Tagesordnung wird wie folgt beraten:

1. Einwohnerfragestunde
2. Niederschrift über die Sitzung des Bauausschusses vom 20.09.2021
3. Haushaltsplan/ Haushaltssatzung 2022 (BV 194/20201; SM 209/2021; SM 211/2021)
4. Mitteilungen und Anfragen

5. Termine

Die Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch den Ausschuss voraussichtlich nichtöffentlich beraten.

6. Bauvoranfragen (BV 178/2021; 187/2021; 203/2021; 205/2021; 212/2021)

7. Bauanträge (BV 176/2021; 184/2021; 204/2021; 208/2021)

8. Mitteilungen und Anfragen (SM 175/2021; 207/2021)

Zu Top 1: Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Fragen aus der Einwohnerschaft vor.

Zu TOP 2: Niederschriften über die Sitzungen des Bauausschusses vom 20.09.2021

Die Niederschrift der Sitzung des Ausschusses für Bauwesen der Stadt Schwentimental vom 20.09.2021 wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

Zu TOP 3: Haushaltsplan/ Haushaltssatzung 2022 (BV 194/20201; SM 209/2021; SM 211/2021)

Die einzelnen Unterabschnitte des Verwaltungs- und Vermögenshaushaltes werden durchgesprochen und aufkommende Fragen und Unklarheiten mit Unterstützung des Kämmerers Herrn Ulrich Nebendahl und der Bauamtsleiterin Frau Sabine Conrad geklärt.

Herr Steenbock schlägt vor, die im Verwaltungshaushalt im Unterabschnitt 6300 vorgesehenen 240.000 € inkl. der dazugehörigen Planungskosten für die Sanierung des Fernsichtweges im HH-Jahr 2022 einzusparen.

Der Vorschlag von Herrn Steenbock findet allgemeine Zustimmung im Ausschuss. Hierzu wird folgender Änderungsbeschluss gefasst:

Der Unterabschnitt 6300 Gemeindestraßen wird um 240.000 € zuzüglich ggf. weiterer anteiliger Planungskosten gekürzt.

1*Abstimmung: 9 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

Herr Lietz schlägt außerdem vor, den geplanten Bootssteg am Rosenfelder See in dem Unterabschnitt 6330 Brücken mit 40.000 € mit einem Sperrvermerk zu versehen.

2*Abstimmung: 8 dafür, 1 dagegen, 0 Enthaltungen

Nach einer kurzen Diskussion sind die Bauausschussmitglieder sich einig, den gesamten Unterabschnitt 6330 Brücken mit einer Summe von 500.000 € mit einem Sperrvermerk zu versehen. Sollten die HH-Mittel für die Maßnahmen Brückenersatzbauten an der Bek oder die Erneuerung des Bootssteiges doch im Jahr 2022 benötigt werden, könnte der

Sperrvermerk durch Beschluss im zuständigen Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen aufgelöst werden.

Abstimmung: 8 dafür, 0 dagegen, 1 Enthaltungen

Über die weiteren Unterabschnitte wird wie folgt abgestimmt:

UA	Unterabschnittsbezeichnung	VWH		Abstimmungsergebnis		
6100	Orts- und Regionalplanung	x		9 dafür	0 dagegen	0 Enthaltungen
6200	Wohnungsbauförderung und Wohnungsfürsorge	x		9 dafür	0 dagegen	0 Enthaltungen
6300	Gemeindestraßen 1*geändert	x		9 dafür	0 dagegen	0 Enthaltungen
6330	Brückenbauten	x		9 dafür	0 dagegen	0 Enthaltungen
6900	Wasserläufe, Wasserbau	x		9 dafür	0 dagegen	0 Enthaltungen
7002	Schmutzwasserbeseitigung Schwentimental	x		9 dafür	0 dagegen	0 Enthaltungen
7022	Regenwasserbeseitigung Schwentimental	x		9 dafür	0 dagegen	0 Enthaltungen
7040	WC - Gebäude Dorfplatz	x		9 dafür	0 dagegen	0 Enthaltungen
7710	Bauhof	x		9 dafür	0 dagegen	0 Enthaltungen
UA	Unterabschnittsbezeichnung		VMH	Abstimmungsergebnis		
6200	Wohnungsbauförderung und Wohnungsfürsorge		x	9 dafür	0 dagegen	0 Enthaltungen
6300	Gemeindestrassen		x	9 dafür	0 dagegen	0 Enthaltungen
6330	Brückenbauten 2*Sperrvermerk		x	8 dafür	0 dagegen	1 Enthaltung
7002	Schmutzwasserbeseitigung Schwentimental		x	9 dafür	0 dagegen	0 Enthaltungen
7022	Regenwasserbeseitigung Schwentimental		x	9 dafür	0 dagegen	0 Enthaltungen
7710	Bauhof		x	9 dafür	0 dagegen	0 Enthaltungen
8800	Baumaßnahmen bebaute u. unbebaute Grdstk.		x	9 dafür	0 dagegen	0 Enthaltungen

Zu TOP 4: Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen

Es liegen keine Mitteilungen seitens der Verwaltung vor.

Anfragen

Es liegen keine Anfragen aus dem Ausschuss vor.

Zu TOP 5: Termine

Am 23.11.2021 findet um 19 Uhr eine gemeinsame Sondersitzung mit dem Ausschuss für Umwelt, Verkehr, öffentliche Sicherheit und Kleingartenwesen im Großen Bürgersaal des Rathauses statt. Die nächste reguläre Sitzung des Bauausschusses findet voraussichtlich am 24.01.2022 um 19.00 Uhr im Großen Bürgersaal des Rathauses statt.

Herr Steenbock schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20.09 Uhr und weist darauf hin, dass im Anschluss an den nicht öffentlichen Teil die Öffentlichkeit wieder hergestellt wird und die im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse bekanntgegeben werden.

gez. Steenbock
Vorsitzender

gez. Sommer
Protokollführerin