

Niederschrift Nr. 16
über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauwesen
der Stadt Schwentimental am Donnerstag, den 17.09.2020 um 19.00 Uhr
im Rathaus, Großer Bürgersaal

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 19.20 Uhr

Der Vorsitzende Herr Pioch begrüßt die anwesenden Mitglieder des Ausschusses für Bauwesen, die Verwaltung sowie die anwesenden Zuhörer.

Herr Pioch eröffnet die Sitzung des Ausschusses für Bauwesen und stellt fest, dass die Einladung vom 07.09.2020 form- und fristgerecht zugegangen ist.

Anwesend sind:

1. Herr Pioch, Wilfried für Herrn Steenbock, Herbert (Vorsitzender)
2. Frau Petersen, Claudia
3. Herr Köhler, Peter
4. Herr Neumann, Bernd
5. Herr Mihlan, Dennis
6. Herr Janz, Uwe
7. Frau Piwonski, Gabriele
8. Herr Slomian, Gerhard
9. Herr Lietz, Frederik

Anwesend, aber nicht stimmberechtigt:

1. Frau Conrad, Sabine (Amtsleiterin)
2. Herr Nebendahl, Thomas (Bauhofleiter)
3. Herr Piegsa, Moritz (Protokollführer)
4. Herr Müller, Andreas
5. Frau Stange, Dörte
6. Herr Götting, Jose
7. 3 Zuhörer

Herr Pioch verpflichtet Frau Gabriele Piwonski als bürgerliches Ausschussmitglied und führt sie in ihr Amt ein.

Herr Pioch stellt fest, dass zu Beginn der Sitzung 9 Ausschussmitglieder anwesend sind. Damit ist der Ausschuss beschlussfähig.

Es werden folgende Änderungen zur Tagesordnung beantragt:

Dem TOP 7 wird die SM 123/2020 beigefügt. Der TOP 8 Bauvoranfragen entfällt. Die nachfolgenden TOP rücken jeweils vor. Dem neuen TOP 8 Bauanträge werden die Beschlussvorlagen 124/2020 und 125/2020 hinzugefügt, die Beschlussvorlage 113/2020 wird von der Tagesordnung gestrichen.

Über die nachfolgende Tagesordnung wird wie folgt beraten:

1. Einwohnerfragestunde

2. Niederschrift über die Sitzung des Bauausschusses vom 20.08.2020
3. Erlass einer Stellplatzsatzung für die Stadt Schwentimental (BV 114/2020)
4. Mitteilungen und Anfragen
5. Termine

Die Tagesordnungspunkte 6 bis 10 werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch den Ausschuss voraussichtlich nichtöffentlich beraten.

6. Grundstücksangelegenheiten (BV 115/2020)
7. Vergabeangelegenheiten (SM 123/2020)
8. Bauanträge (BV 124/2020, BV 125/2020)
9. Mitteilungen und Anfragen

Zu Top 1: Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Fragen aus der Einwohnerschaft vor.

Zu TOP 2: Niederschrift über die Sitzung des Bauausschusses vom 09.06.2020

Frau Conrad liefert eine Ergänzung zum TOP 7 in der Niederschrift vom 09.06.2020. Dort heißt es „Herr Schleemann berichtet daraufhin über den aktuellen Planungsstand und teilt mit, dass der Abriss der Brücke nicht genehmigungspflichtig ist.“ Dies bezieht sich auf den baurechtlichen Aspekt. Der umweltrechtliche Aspekt hingegen ist genehmigungspflichtig, eine entsprechende Genehmigung liegt der Verwaltung jedoch bereits vor.

Die Niederschrift der Sitzung des Ausschusses für Bauwesen der Stadt Schwentimental vom 20.08.2020 wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

Zu TOP 3: Erlass einer Stellplatzsatzung für die Stadt Schwentimental (BV 114/2020)

Frau Conrad erläutert die BV 114/2020.

Herr Pioch bittet einige redaktionelle Änderungen in die Stellplatzsatzung einzupflegen. Frau Conrad sagt eine Prüfung und gegebenenfalls Übernahme der Änderungen zu.

Nach kurzer Diskussion wird folgender Beschluss gefasst:

Beschlussempfehlung:

Es wird beschlossen, für die Stadt Schwentimental eine Stellplatzsatzung zu erlassen. Die Verwaltung wird beauftragt die Satzung in der vorliegenden Fassung auszufertigen und in Kraft zu setzen.

Abstimmung: 9 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

Zu TOP 4: Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen

Es liegen keine Mitteilungen seitens der Verwaltung vor.

Anfragen

Frau Stange erkundigt sich nach der Baugenehmigung für die Läden Rusta und Tedox mit Bezug auf die leuchtenden Werbeanlagen und fragt, ob diese genehmigt sind. Frau Conrad sagt eine entsprechende Prüfung der Baugenehmigungen zu.

Es liegen keine weiteren Anfragen aus dem Ausschuss vor.

Zu TOP 5: Termine

Die nächste reguläre Sitzung des Bauausschusses findet am 02.11.2020 um 19.00 Uhr, wie gewohnt im Großen Bürgersaal im Rathaus der Stadt Schwentimental, statt.

Herr Pioch schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19.20 Uhr und weist darauf hin, dass im Anschluss an den nicht öffentlichen Teil die Öffentlichkeit wieder hergestellt wird und die im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse bekanntgegeben werden.

Herr Pioch schließt die nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauwesen der Stadt Schwentimental um 20.30 Uhr. Die Öffentlichkeit wird wieder hergestellt. Es ist keine Öffentlichkeit mehr anwesend.

gez. W. Pioch
stellv. Vorsitzender

gez. M. Piegsa
Protokollführer