

**Niederschrift Nr. 9
über die öffentliche Sitzung des Ausschusses
für Bauwesen der Stadt Schwentinental
am Donnerstag, dem 13. Februar 2014
im Rathaus, Großer Bürgersaal**

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 19.35 Uhr

Der Vorsitzende des Ausschusses für Bauwesen, Herr Steenbock, begrüßt die anwesenden Mitglieder des Ausschusses, Frau Suchomski als Behindertenbeauftragte, Frau Pöhlmann von den Stadtwerken Schwentinental, Frau Montag vom Planungsbüro p.si, Frau Seliger von den Kieler Nachrichten sowie Frau Conrad und Frau Finkeldey von der Verwaltung

Herr Steenbock eröffnet die Sitzung des Ausschusses für Bauwesen und stellt fest, dass die Einladung vom 03.02.2014 form- und fristgerecht zugegangen ist.

Anwesend sind:

1. Herr Steenbock, Herbert (Vorsitzender)
2. Herr Köhler, Peter
3. Herr Ache, Christoph für Frau Petersen, Claudia
4. Herr Sindt, Volker
5. Herr Siebrecht, Peter
6. Herr Neumann, Bernd
7. Herr Janz, Uwe
8. Frau Stieler, Anke
9. Herr Wiese, Stefan

Anwesend, aber nicht stimmberechtigt:

1. Frau Conrad, Sabine
2. Frau Finkeldey, Petra (Protokollführerin)
3. Frau Pöhlmann, Petra (Stadtwerke Schwentinental)
4. Herr Kirschstein, Wilhelm
5. Frau Lange-Hitzbleck, Angelika
6. Frau Vogt, Monika
7. Frau Suchomski (Behindertenbeauftragte)
8. Frau Montag (Planungsbüro p.si)
9. Frau Seliger, Andrea (KN)
10. ca. 6 Zuhörer

Herr Steenbock stellt fest, dass zu Beginn der Sitzung 9 Ausschussmitglieder anwesend sind. Damit ist der Ausschuss beschlussfähig.

Es werden folgende Änderungen zur Tagesordnung vorgenommen:

Die Tagesordnungspunkte 8 –Bauvoranfragen- und 9 –Bauanträge- werden von der Tagesordnung genommen, weil hier keine Sitzungsvorlagen zur Beschlussfassung vorliegen. Der Tagesordnungspunkt 7- Entwicklung im Ostseepark- wird um die Vorlage 033/2014

ergänzt. Der Tagesordnungspunkt neu 8 -Mitteilungen und Anfragen- wird um die Vorlage 037/2014 ergänzt.

Weitere Änderungen und Ergänzungen zur Tagesordnung werden nicht beantragt, so dass über die nachfolgende Tagesordnung wie folgt abgestimmt wird:

Abstimmung: 9 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Einwohnerfragestunde
2. Niederschrift über die Sitzung vom 27.01.2014
3. Kanalmanagement OT Klausdorf – Präsentation der Kanalinspektionsergebnisse 2004 bis 2013 (006/2014)
4. Unterhaltungsmaßnahme Gewässer II. Ordnung im OT Klausdorf (015/2014)
5. Mitteilungen und Anfragen
6. Termine

Nichtöffentlicher Teil:

7. Entwicklung im Ostseepark (011/2014, 012/2014, 013/2014, 022/2014, 033/2014)
8. Mitteilungen und Anfragen (037/2014)

Zu TOP 1: Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen aus der Einwohnerschaft gestellt.

Zu TOP 2: Niederschrift über die Sitzung vom 27.01.2014

Die Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Bauwesen der Stadt Schwentinental vom 27.01.2014 wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

Zu TOP 3: Kanalmanagement OT Klausdorf – Präsentation der Kanalinspektionsergebnisse 2004 bis 2013 (006/2014)

Zu diesem Tagesordnungspunkt gibt es eine Power-Point Präsentation des Planungsbüros p.si, welche von Frau Montag ausführlich erläutert wird. Die Präsentation wird den Mitgliedern des Ausschusses im Nachgang zur Sitzung als Datei zur Verfügung gestellt. Auf Nachfrage von Herrn Sindt teilt Frau Montag mit, dass die Schäden gleichmäßig im Ortsgebiet verteilt sind.

Eine Beschlussfassung zu diesem Tagesordnungspunkt erfolgt nicht.

Zu TOP 4: Unterhaltungsmaßnahme Gewässer II. Ordnung im OT Klausdorf (015/2014)

Frau Montag erläutert die der Sitzungsvorlage 015/2014 beigegeführten Präsentation. Herr Wiese fragt an, ob es für die aufgeworfenen Staudämme einen nachvollziehbaren Verursacher gibt, der gegebenenfalls in Regress genommen werden kann. Frau Montag erläutert hierzu, dass es nicht mehr nachvollzogen werden kann, wer hier als Verursacher in Frage kommt. Herr Sindt fragt an, ob es eventuell Probleme mit der Umweltbehörde geben kann, weil sich in den entstandenen Gewässern gegebenenfalls geschützte Tierarten angesiedelt haben. Frau Montag teilt hierzu mit, dass es sich nicht um Gewässer, sondern technische Anlagen handelt. Ob eine Abstimmung mit der Unteren Naturschutzbehörde stattgefunden hat, ist ihr nicht bekannt. Allerdings ist die Angelegenheit mit der Wasserbehörde besprochen worden. Sie geht jedoch davon aus, dass es hier keine Probleme geben wird.

Beschluss:

Die Unterhaltungsmaßnahme wird in dem beschriebenen Umfang umgesetzt.

Abstimmung: 9 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltung

Zu TOP 5.: Mitteilungen und Anfragen

Herr Steenbock und Frau Conrad teilen mit, dass am 11.02.2014 im Bürgersaal die Bürgeranhörung zur 2. Änderung des B-Planes Nr. 11 „Unterste Koppel“ stattgefunden hat. Als Hauptproblem hat sich hier die Parkplatzsituation herausgestellt, die dadurch entsteht, dass für die Mietwohnungen der Wankendorfer keine eigenen Stellplätze zur Verfügung stehen. Hier ist verwaltungsseitig ein Gespräch mit den Wankendorfern geplant, um hier gegebenenfalls eine Lösung zu finden. In der Bürgeranhörung wurden durch Herrn Kühle vom Planungsbüro bereits mehrere Lösungsmöglichkeiten vorgestellt. Die 2. Änderung zum B-Plan Nr. 11 wird im Ausschuss für Bauwesen am 15.05.2014 weiter thematisiert.

Anfragen aus den Reihen des Ausschusses liegen nicht vor.

Zu TOP 6.: Termine

Am 10.03.2014 findet eine gemeinsame Sitzung mit dem Ausschuss Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen zum Thema „Neuaufstellung Flächennutzungsplan der Stadt Schwentinental“ und B-Plan „Bahnhof“ statt“.

Herr Steenbock schließt die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauwesen der Stadt Schwentinental um 19.35 Uhr. Die Öffentlichkeit wird ausgeschlossen.

v.g.u.

geschlossen:

gez. Steenbock
Vorsitzender

gez. Petra Finkeldey
Protokollführerin