



Sachstandsmitteilung Nr.:	090/2026	Datum:	07.05.2026
Beratungsart:	☒ öffentlich	☐ nicht öffentlich	

Beratungsfolge		
Nr.	Stadtvertretung / Fachausschuss	Sitzungstag
1	Ausschuss für Soziales, Sport und Kultur	
2	X Bildungsausschuss	26.05.2026
3	Ausschuss für Umwelt und Verkehr	
4	X Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauwesen	11.05.2026
5	Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus, öffentliche Sicherheit und Digitalisierung	
6	Hauptausschuss	
7	Stadtvertretung	

nachrichtlich: Junger Rat

Schluss- und Mitzeichnungen			
gez. Th. Haß	gez. Hansen	gez. Conrad	gez. Bickel
Bürgermeister	Büroleiterin	Amtsleitung	Sachbearbeitung

1. TOP: Terminplan zu den Vergabeverfahren Planung OGTS Raisdorf und Klausdorf

2. Sachstand:

Die im Rahmen einer europaweiten Ausschreibung vorgesehenen Architekten- und Ingenieurleistungen für die Planungen der OGTS in den Ortsteilen Klausdorf und Raisdorf erfordern nach Abschluss des Auswahlverfahrens durch die GMSH unter anderem die Durchführung von Verhandlungsgesprächen.

Für die OGTS Klausdorf sind diese Gespräche für den 30.06. und 01.07.2026 geplant.

Für die OGTS Raisdorf finden die Verhandlungsgespräche nun, aktualisiert nach Erstellung des Terminplanes, am 25. und 26.08.2026 statt.

Weitere Details zu den jeweiligen Verhandlungsverfahren sind den beigefügten Terminplänen (siehe Anlage) zu entnehmen.

**Terminplan für das Verhandlungsverfahren gem. VgV
in der GMSH A.ö.R. Fachgruppe Zentrale Beschaffungsstelle
Architekten- und Ingenieurleistungen (FG 2884)**

**zum Bauvorhaben: Neubau Mensa mit Gruppenräumen OGTS Astrid-
Lindgren-Schule Schwentinental
Leistungsbild: Objektplanung Gebäude und Innenräume**

Bearbeitungszeit für das Verfahren zur Vergabe von öffentlichen Aufträgen über freiberufliche Dienstleistungen gemäß den Bestimmungen des GWB und der Vergabeverordnung (VgV).

Nachfolgend sind die zur Durchführung des o.g. Vergabeverfahrens notwendigen Leistungen der FG 2884 mit der entsprechenden Dauer in Kalendertagen aufgeführt.

§ 17 Verhandlungsverfahren (VgV)

Pos. Leistung	Dauer (Kalendertage)	Wo. tag	Datum (bis)
0 Projektbeginn			01.01.2026
1 Vorbereitung der Vergabe, Grunddatenermittlung			
1.1 Aufstellen der erforderlichen Vergabeunterlagen nach Vorgabe der Projektleitung			
1.2 Aufstellung der Honorarvorbereitung nach HOAI nach Vorgabe (optional)			
1.3 Eignungskriterien in Abstimmung mit der Projektleitung und Aufstellen der Bewertungsmatrix.			
1.4 Zusammenstellung der erforderlichen Formblätter (Nachunternehmer, Tariftreue, Auftragssperre etc.) im Vergabeverfahren.	71 Tage	5	13.03.2026
1.5 Zuschlagskriterien in Abstimmung mit der Projektleitung und Aufstellen der Bewertungsmatrix für die Verhandlung.			
1.6 Aufstellen eines Vertragsentwurfs mit den erforderlichen Anlagen. Verhandeltbare Inhalte werden entsprechend gekennzeichnet.			
u.U. ist hierbei weiterer Zeitaufwand einzuplanen, da bestimmte Vertragsmuster (z.B. Generalplanerleistungen) seitens des AfB genehmigt werden müssen			
1.7 Beratungsleistung bei der Zusammenstellung der Vergabeunterlagen.			
2 Veröffentlichung und Auswertung			
<i>Stufe 1 (Teilnahmewettbewerb)</i>			
2.1 Bekanntmachungstext formulieren, formell prüfen und veröffentlichen in Abstimmung mit dem AG.	10 Tage	1	23.03.2026
Frist der Bekanntmachung §17(2) VgV	30 Tage*1	4	30.04.2026
2.2 Auswertung der Bewerbungen (formale Prüfung und fachinhaltliche (soweit möglich) Prüfung).	6 Tage	3	06.05.2026
2.3 Nachforderungen, Zusammenstellung der Unterlagen für Auftraggeber und Ergebnis der Eignungsprüfung.	12 Tage	1	18.05.2026
2.4 Auswahl von Bietern für die Stufe 2 in Abstimmung mit der Projektleitung			

**Terminplan für das Verhandlungsverfahren gem. VgV
in der GMSH A.ö.R. Fachgruppe Zentrale Beschaffungsstelle
Architekten- und Ingenieurleistungen (FG 2884)**

**zum Bauvorhaben: Neubau Mensa mit Gruppenräumen OGTS Astrid-
Lindgren-Schule Schwentinental
Leistungsbild: Objektplanung Gebäude und Innenräume**

2.5 Absageschreiben an ungeeignete Büros mit den Gründen für die Nichtberücksichtigung formulieren und versenden.	0 Tag	1	18.05.2026
---	-------	---	------------

3 Verhandlung

Stufe 2 (Verhandlungsrunde)

3.1 Einladungsschreiben zur Verhandlung und Aufforderung zur Abgabe eines Erstangebotes formulieren und versenden	3 Tag	4	21.05.2026
Frist für Erstangebote § 17(6) i.V.m.(9)	25 Tage*	1	15.06.2026
3.2 Planung der Verhandlung (Bestellung Raum, Catering, usw.)	14 Tage	1	29.06.2026
3.3 Wertung der Erstangebote			
3.4 Durchführung der Verhandlungsgespräche gemeinsam mit der Projektleitung.	1 Tag	2 3	30.06.2026 01.07.2026
3.5 Aufforderung zur Abgabe eines Folgeangebotes** (optional) oder endgültiges Angebot formulieren und versenden	1 Tag	4	02.07.2026
Frist für Folgeangebote oder endgültige Angebote gem. § 17(14)	11 Tage*	1	13.07.2026
3.6 Wertung der Folge- bzw. endgültigen Angebote hinsichtlich Zuschlagskriterien	3 Tag	4	16.07.2026
3.7 Vorschlag und Auswahl des Auftragsnehmers in Abstimmung mit dem AG.	32 Tage	1	17.08.2026

4 Abschluss Vergabeverfahren

4.1 Absendung der Informationsschreiben gemäß § 134 GWB an erfolgreichen Bieter mit Nennung des frühesten Termins für die Zuschlagserteilung.		2	18.08.2026
4.2 Absendung der Informationsschreiben gemäß § 134 GWB an unterlegende Bieter mit wesentlichen Gründen für die Nichtberücksichtigung, Nennung des erfolgreichen Bieters sowie frühester Termin der Zuschlagserteilung.	14 Tage	5	21.08.2026
Wartefrist § 134 (10 Tage*)		1	31.08.2026
4.3 Aufstellung des Vergabevermerks.		1	31.08.2026

Gesamt Summe Pos.1-4 162 Tage

Der Zeitaufwand der Positionen 2.2 bis 2.5 kann je nach Anzahl der eingehenden Teilnahmeanträge stark variieren.

Der Zeitaufwand der Positionen 3.5 und 3.6 hängt von der Notwendigkeit von Folgeangeboten ab.

*1 gesetzliche Vorgabe: 30 Tage

* gesetzliche Vorgaben

** Bei Folgeangebote erfolgt eine weitere Verhandlungsrunde

Kiel den 22.04.2026

**Terminplan für das Verhandlungsverfahren gem. VgV
in der GMSH A.ö.R. Fachgruppe Zentrale Beschaffungsstelle
Architekten- und Ingenieurleistungen (FG 2884)**

**zum Bauvorhaben: OGTS Ganztagsausbau Schulzentrum Ralsdorf
Leistungsbild: Objektplanung Gebäude und Innenräume**

Bearbeitungszeit für das Verfahren zur Vergabe von öffentlichen Aufträgen über freiberufliche Dienstleistungen gemäß den Bestimmungen des GWB und der Vergabeverordnung (VgV).

Nachfolgend sind die zur Durchführung des o.g. Vergabeverfahrens notwendigen Leistungen der FG 2884 mit der entsprechenden Dauer in Kalendertagen aufgeführt.

§ 17 Verhandlungsverfahren (VgV)

Pos. Leistung	Dauer (Kalendertage)	Wo. tag	Datum (bis)
0 Projektbeginn			13.01.2026
1 Vorbereitung der Vergabe, Grunddatenermittlung			
1.1 Aufstellen der erforderlichen Vergabeunterlagen nach Vorgabe der Projektleitung			
1.2 Aufstellung der Honorarvorberechnung nach HOAI nach Vorgabe (optional)			
1.3 Eignungskriterien in Abstimmung mit der Projektleitung und Aufstellen der Bewertungsmatrix.			
1.4 Zusammenstellung der erforderlichen Formblätter (Nachunternehmer, Tariftreue, Auftragssperre etc.) im Vergabeverfahren.	91 Tage	2	14.04.2026
1.5 Zuschlagskriterien in Abstimmung mit der Projektleitung und Aufstellen der Bewertungsmatrix für die Verhandlung.			
1.6 Aufstellen eines Vertragsentwurfs mit den erforderlichen Anlagen. Verhandeltbare Inhalte werden entsprechend gekennzeichnet.			
u.U. ist hierbei weiterer Zeitaufwand einzuplanen, da bestimmte Vertragsmuster (z.B. Generalplanerleistungen) seitens des AfB genehmigt werden müssen			
1.7 Beratungsleistung bei der Zusammenstellung der Vergabeunterlagen.			
2 Veröffentlichung und Auswertung			
<i>Stufe 1 (Teilnahmewettbewerb)</i>			
2.1 Bekanntmachungstext formulieren, formell prüfen und veröffentlichen in Abstimmung mit dem AG.	4 Tage	6	18.04.2026
Frist der Bekanntmachung §17(2) VgV	30 Tage*1	1	18.05.2026
2.2 Auswertung der Bewerbungen (formale Prüfung und fachinhaltliche (soweit möglich) Prüfung).	10 Tage	4	28.05.2026
2.3 Nachforderungen, Zusammenstellung der Unterlagen für Auftraggeber und Ergebnis der Eignungsprüfung.	8 Tage	5	05.06.2026
2.4 Auswahl von Bietern für die Stufe 2 in Abstimmung mit der Projektleitung			
2.5 Absageschreiben an ungeeignete Büros mit den Gründen für die Nichtberücksichtigung formulieren und versenden.	0 Tag	5	05.06.2026

**Terminplan für das Verhandlungsverfahren gem. VgV
in der GMSH A.ö.R. Fachgruppe Zentrale Beschaffungsstelle
Architekten- und Ingenieurleistungen (FG 2884)**

**zum Bauvorhaben: OGTS Ganztagsausbau Schulzentrum Raisdorf
Leistungsbild: Objektplanung Gebäude und Innenräume**

3 Verhandlung

Stufe 2 (Verhandlungsrunde)

3.1 Einladungsschreiben zur Verhandlung und Aufforderung zur Abgabe eines Erstangebotes formulieren und versenden	6 Tag	4	11.06.2026
Frist für Erstangebote § 17(6) i.V.m.(9)	25 Tage*	1	06.07.2026
3.2 Planung der Verhandlung (Bestellung Raum, Catering, usw.)	14 Tage	1	20.07.2026
3.3 Wertung der Erstangebote			
3.4 Durchführung der Verhandlungsgespräche gemeinsam mit der Projektleitung.	43 Tage	2 3	01.09.2026 02.09.2026
3.5 Aufforderung zur Abgabe eines Folgeangebotes** (optional) oder endgültiges Angebot formulieren und versenden	1 Tag	4	03.09.2026
Frist für Folgeangebote oder endgültige Angebote gem. § 17(14)	11 Tage*	1	14.09.2026
3.6 Wertung der Folge- bzw. endgültigen Angebote hinsichtlich Zuschlagskriterien	3 Tag	4	17.09.2026
3.7 Vorschlag und Auswahl des Auftragsnehmers in Abstimmung mit dem AG.	4 Tage	1	21.09.2026

4 Abschluss Vergabeverfahren

4.1 Absendung der Informationsschreiben gemäß § 134 GWB an erfolgreichen Bieter mit Nennung des frühesten Termins für die Zuschlagserteilung.		2	22.09.2026
4.2 Absendung der Informationsschreiben gemäß § 134 GWB an unterlegende Bieter mit wesentlichen Gründen für die Nichtberücksichtigung, Nennung des erfolgreichen Bieters sowie frühester Termin der Zuschlagserteilung.	14 Tage	5	25.09.2026
Wartefrist § 134 (10 Tage*)		1	05.10.2026
4.3 Aufstellung des Vergabevermerks.		1	05.10.2026

Gesamt Summe Pos.1-4 173 Tage

Der Zeitaufwand der Positionen 2.2 bis 2.5 kann je nach Anzahl der eingehenden Teilnahmeanträge stark variieren.

Der Zeitaufwand der Positionen 3.5 und 3.6 hängt von der Notwendigkeit von Folgeangeboten ab.

*1 gesetzliche Vorgabe: 30 Tage

* gesetzliche Vorgaben

** Bei Folgeangebote erfolgt eine weitere Verhandlungsrunde

Kiel den 20.04.2026