



Sachstandsmitteilung Nr.:	175/2024	Datum:	27.06.2024
Beratungsart:	<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich	<input type="checkbox"/> nicht öffentlich	

Beratungsfolge		
Nr.	Stadtvertretung / Fachausschuss	Sitzungstag
1	Ausschuss für Soziales, Sport und Kultur	
2	Bildungsausschuss	
3	Ausschuss für Umwelt und Verkehr	
4	x Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauwesen	08.07.2024
5	Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus, öffentliche Sicherheit und Digitalisierung	
6	Hauptausschuss	
7	Stadtvertretung	

nachrichtlich: Junger Rat

Schluss- und Mitzeichnungen			
gez. Th. Haß	gez. Hansen		
Bürgermeister	Büroleiterin	Amtsleitung	Sachbearbeitung

- 1. TOP: Antrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen und SPD vom 27.06.2024; „Sozialer Wohnungsbau in Schwentental“**
- 2. Sachstand:** Der Antrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen und SPD vom 27.06.2024 zum Thema „Sozialer Wohnungsbau in Schwentental“ wird mit der Bitte um Beratung zur Kenntnis gegeben.

**Antrag „sozialer Wohnungsbau in Schwentinental“
zum Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauwesen**

25.06.2024

**Fraktionsvorsitzender
Bündnis 90/ Die Grünen:**
Vincent Schlotfeldt

Fraktionsvorsitzender SPD:
Volker Sindt

Beschlussvorschlag:

Bei neuen Bauprojekten ab 10 Wohneinheiten wird ein Anteil von mindestens 30% für sozialen Wohnungsbau festgelegt. Dies soll im Wege von vorhabenbezogenen Bebauungsplänen sichergestellt werden.

Begründung:

Die steigenden Mietpreise machen es für viele Bürgerinnen und Bürger in Schwentinental immer schwieriger, angemessenen Wohnraum zu finden. Insbesondere einkommensschwache Familien, Alleinerziehende, Auszubildende, Studierende und Senioren sind von dieser Entwicklung stark betroffen. Gerade erst wurde auf der Jahreshauptversammlung der Raisdorfer Feuerwehr davon berichtet, dass mehrere junge aktive Mitglieder die Stadt Schwentinental mangels bezahlbarem Wohnraum verlassen mussten.

Um diesem Problem entgegenzuwirken und eine ausgewogene soziale Struktur in unserer Stadt zu gewährleisten, ist es unerlässlich, dass die Stadt Schwentinental aktiv Maßnahmen ergreift, um bezahlbaren Wohnraum für alle Bevölkerungsschichten bereitzustellen.

Durch die Festlegung eines Anteils von mindestens 30% für sozialen Wohnungsbau bei neuen Bauprojekten können wir sicherstellen, dass Menschen mit niedrigem und mittlerem Einkommen Zugang zu bezahlbarem Wohnraum haben. Dies fördert nicht nur die soziale Integration, sondern verbessert auch die Lebensqualität in unserer Stadt.

Ein ausgewogenes Wohnraumangebot ist entscheidend für das Wohlbefinden und die Zukunftsfähigkeit unserer Gemeinschaft. Daher bitten wir um Unterstützung, diesem Antrag zuzustimmen und gemeinsam mit uns daran zu arbeiten, Schwentinental zu einer Stadt zu machen, in der jeder ein Zuhause finden kann.

Gez. Vincent Schlotfeldt, Volker Sindt