



Sachstandsmitteilung Nr.:	149/2022	Datum:	26.08.2022
Beratungsart:	<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich	<input type="checkbox"/> nicht öffentlich	

Beratungsfolge		
Nr.	Stadtvertretung / Fachausschuss	Sitzungstag
1	Ausschuss für Jugend, Sport und Soziales	
2	Ausschuss für Schule, Kultur, Paten- und Partnerschaften	
3	x Ausschuss für Umwelt, Verkehr, öff. Sicherheit u. Kleingartenwesen	04.10.2022
4	x Ausschuss für Bauwesen	26.09.2022
5	Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen	
6	x Hauptausschuss	25.10.2022
7	x Stadtvertretung	27.10.2022

Schluss- und Mitzeichnungen			
gez. Th. Haß	gez. Hansen		
Bürgermeister	Büroleiterin	Amtsleitung	Sachbearbeitung

1. TOP:

Antrag der KGK-Fraktion vom 25.08.2022:

**hier: Aufstellung energetischer Zustand und Sanierungsbedarf
öffentlicher Gebäude in Schwentental**

2. Sachstand:

Der Antrag der KGK-Fraktion vom 25.08.2022 zum Thema „Aufstellung energetischer Zustand und Sanierungsbedarf öffentlicher Gebäude in Schwentental“ wird mit der Bitte um Beratung zur Kenntnis gegeben.

- Ende der Sachstandsmitteilung -



Fraktion in Schwentental

Antrag

Aufstellung energetischer Zustand und Sanierungsbedarf öffentlicher Gebäude in Schwentental

Andreas Müller

Fraktionsvorsitzender

Dennis Mihlan

Stellv. Fraktionsvorsitzender

Schwentental, den 25.8.2022

Bauausschuss, Umweltausschuss, Hauptausschuss, Stadtvertretung (September/Oktober)

Antrag:

Die Verwaltung wird beauftragt eine Aufstellung des energetischen Zustands und Sanierungsbedarfes öffentlicher Gebäude in Schwentental zu erstellen. Diese soll (ohne Anspruch auf Vollständigkeit) beinhalten:

Ist-Zustand: - Baujahr, Grundfläche, umbauter Raum

- Heizungsausstattung, Elektrik (Licht, Geräte)
- Heiz-/Stromkosten vergangene 3 Jahre / Heiz-/Stromkosten pro umbauten Kubikmeter Raum
- Prognostizierte Heiz-/Stromkosten 2022 und 2023, Heiz-/Stromkosten umb. Kubikmeter Raum
- Einschätzung der (energetischen) Situation hinsichtlich der einzelnen Gebäude

Ausblick: - Auflistung möglicher Sanierungsschritte (z.B. Wärmedämmung, Austausch Fenster Austausch Heizsystem, Installation Photovoltaik/Solarthermie etc., Austausch elektrischer Geräte, Austausch Beleuchtung)

- zu erwartende Kosten der energetischen Sanierung
- zu erwartende Kostenersparnis nach energetischer Sanierung
- realistischer Weise zu erreichender Energiestandard (KfW50, KfW 70 o.ä.)

Begründung:

Der fortschreitende Klimawandel und verschärfend die durch den Ukraine-Krieg ausgelöste Energiekrise machen eine zeitnahe Analyse des energetischen Zustandes und des daraus folgenden Sanierungsbedarfes der öffentlichen Gebäude (Verwaltung, Schulen, Sportstätten etc.) unabdingbar. Die erhobenen Daten sollen die Grundlage bilden für ein im weiteren Verlauf zu erstellendes energetisches Sanierungskonzept der öffentlichen Gebäude in Schwentental. Neben der Notwendigkeit hierfür, die sich allein schon aus dem dramatisch fortschreitenden Klimawandel und der Notwendigkeit der Energieeinsparung aufgrund des Ukraine-Krieges ergibt, kommt als weiteres Argument die Kostenseite, denn die Energiepreise für fossile Energieträger, bzw. Strom werden sich weiter massiv erhöhen und den Haushalt der Stadt erheblich belasten. In der aktuellen Krise und mit der Notwendigkeit der drastischen Energieeinsparung sind zudem erhebliche Fördermittel für die energetische Sanierung öffentlicher Gebäude verfügbar, bzw. zu erwarten, wie sie möglicherweise in weiterer Zukunft angesichts zunehmend knapper Staatsfinanzen nicht mehr zugänglich sind.

Den Antragstellern ist bewusst, dass eine solche beantragte Übersicht (sinnvollerweise zu erstellen in zwei Schritten: „Ist-Zustand“, nachfolgend „Ausblick“) einen erheblichen Aufwand für die Verwaltung bedeutet und ebenso, dass aufgrund dessen diese Aufstellung nicht in der vielleicht wünschenswerten Geschwindigkeit erfolgen kann. Sie erscheint aber grundsätzlich aus o.g. Gründen unumgänglich, auch um die Basis für ein energetisches Sanierungskonzept unserer Stadt zu legen und weitere Schritte einzuleiten.

Andreas Müller

Für die Fraktion KLAR.GRÜN – Konsequent für Schwentental

ViSdP: Andreas Müller | Eichenweg 13 | 24223 Schwentental