

Stadt Schwentimental
Der Bürgermeister



Beratung erfolgt voraussichtlich:

Beratungsart:	<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich	<input type="checkbox"/> nicht öffentlich
---------------	--	---

Beschlussvorlage	Nr.:	076/2022	Datum:	23.05.2022
------------------	------	----------	--------	------------

Beratungsfolge:			Sitzungstag
Nr.	-	Stadtvertretung/ Fachausschuss	
1		Ausschuss für Jugend, Sport und Soziales	
2		Ausschuss für Schule, Kultur, Paten- und Partnerschaften	
3	x	Ausschuss für Umwelt, Verkehr, öff. Sicherheit u. Kleingartenwesen	07.06.2022
4		Ausschuss für Bauwesen	
5		Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen	
6		Hauptausschuss	
7		Stadtvertretung	

Schluss- und Mitzeichnungen:			
gez. Th. Haß	gez. Hansen	gez. Conrad	gez. Uhde
Bürgermeister	Büroleiterin	Amtsleitung	Sachbearbeitung

1. TOP: Ausgleichsflächen
Hier: Pflege und Bewirtschaftung

2. Sachverhalt und Problemdarstellung:

Die Stadt Schwentimental ist Eigentümerin zahlreicher Biotop- und Ausgleichsflächen im Stadtgebiet, die im Rahmen von Kompensationsmaßnahmen oder Bauleitplanverfahren entstanden sind.

Alle Flächen unterliegen einer allgemeinen regelmäßigen Pflege, deren Anforderungen in den jeweiligen Bebauungsplänen (B-Plänen) per Festsetzung / textlicher Ausführung vorgeschrieben sind.

Die Stadt Schwentimental muss sich mit der Ausgleichsflächenthematik künftig intensiver auseinandersetzen, um diesen Anforderungen gerecht zu werden und hat hierzu u. A. einen auf Biotopflächenpflege spezialisierten Betrieb, den Dienstleister Fa. Walk gGmbH / Eutin gebeten, zunächst die Biotope und Ausgleichsflächen, bei denen sich der Handlungsbedarf am dringlichsten darstellt (10 Stück), in aktuellen Angeboten zur Pflege incl. aller anfallenden Kostenpositionen finanziell zu quantifizieren.

Hierbei ist ein erforderliches Budget in Höhe von 20.380,83 Euro für das Jahr 2023 ermittelt worden, um diese Flächen einer ordnungsgemäßen Pflege zu unterziehen. In den Folgejahren wird regelmäßig eine Summe für die Pflege der Biotope und Ausgleichsflächen in den Haushalt einzustellen sein.

Der Klosterteich im Bebauungsplan Nr. 46 (Neu Nr. 74) stellt eine zusätzliche Ausgleichsfläche mit hohem Handlungsbedarf dar.

Es handelt sich um eine ca. 11 ha große Ausgleichsfläche (Niederung des Pangmissenteich), die in Kombination mit einer Regenrückhaltung als Biotop angelegt und gestaltet worden ist, um den Eingriffen im Baugebiet gerecht zu werden.

In der Begründung zum Bebauungsplan Nr. 46 hat die Stadt nach Vorgaben von Frau Dr. Marion Schumann /Bioplan, Preetz unter Kapitel 7. Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen im Baugebiet auf Seite 19 eine extensive Beweidung mit 1,5 GVE/Hektar (GVE = Großvieheinheiten) vom 01. Mai bis 30. September eines Jahres festgesetzt, um die tieferliegenden Flächen extensiv mit Robust-Rindern zu beweiden.

Die hierfür notwendige Einzäunungs-Maßnahme der ca. 8,5 ha großen Klosterteich-Fläche beläuft sich auf 38.000 Euro. Durch diese Maßnahme wird eine vorgeschriebene extensive Beweidung lt. Begründung B-Plan 46 (Neu 74) erst ermöglicht. Der bisherige Zaun ist abgängig und war technisch auch ungeeignet für die Beweidung durch Großvieh.

Im Vorwege wurden bereits notwendige Vorbereitungen zum Setzen des neuen Zauns getroffen.

3. Lösungsvorschlag

Siehe Beschlussempfehlung

4. Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

38.000,00 Euro für die Erneuerung der Einzäunung sind in den 1. Nachtrag 2022 aufzunehmen und 20.380,83 Euro für Biotop- und Ausgleichsflächen-Pflege in den Haushalt 2023 einzustellen.

5. Beschlussempfehlung:

Der Ausschuss unterstützt die künftige Pflege der Ausgleichsflächen und Biotope im Stadtgebiet Schwentimental und empfiehlt den Ausschüssen für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen (SWS) dem Hauptausschuss (HA) sowie der Stadtvertretung (SV),

a) die Mittel in Höhe von 38.000 Euro für die Einzäunungsmaßnahme am Klosterteich als investive Maßnahme in den 1. Nachtragshaushalt 2022 aufzunehmen und

b) für die Biotop- und Ausgleichsflächen-Pflege 20.380,83 Euro in den Haushalt 2023 einzustellen.

Abstimmung:					
Dafür:	Dagegen:	Enthaltungen:	Kenntnis genommen:	Vertagung:	Keine Abstimmung: