

Stadt Schwentimental
Der Bürgermeister



Beratungsart:	<input checked="" type="checkbox"/>	öffentlich	<input type="checkbox"/>	nicht öffentlich
----------------------	-------------------------------------	-------------------	--------------------------	-------------------------

Sachstandsmitteilung	Nr.:	003/2022	Datum:	03.01.2022
-----------------------------	-------------	-----------------	---------------	-------------------

Empfänger:			
Nr.	-	Stadtvertretung / Fachausschuss	Sitzungstag
1		Ausschuss für Jugend, Sport und Soziales	
2	X	Ausschuss für Schule, Kultur, Paten- und Partnerschaften	27.01.2022
3		Ausschuss für Umwelt, Verkehr, öff. Sicherheit u. Kleingartenwesen	
4		Ausschuss für Bauwesen	
5		Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen	
6		Hauptausschuss	
7		Stadtvertretung	

Schluss- und Mitzeichnungen:			
gez. i.V. Sindt	gez. Hansen	gez. i.V. Kemper	gez. Kemper
Bürgermeister	Büroleiterin	Amtsleitung	Sachbearbeitung

1.TOP

Grundschule am Schwentinepark
hier: Umgestaltung des Schulhofes

In der Anlage übersende ich den seitens der Landschaftsarchitektin Schlegel erstellten Umbauplan für den Schulhof an der Grundschule am Schwentinepark samt der dazugehörigen Kostenschätzung zur weiteren Beratung.

Frau Schlegel wird den Plan anlässlich der Sitzung des Ausschusses am 27.01.2022 detailliert vorstellen.

- Ende der Sachstandsmitteilung -

Kostenschätzung

Grundschule am Schwentinepark - Schulhofgestaltung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01	LV Garten- und Landschaftsbau			
01	Titel Oberer Schulhof mit Hanggestaltung			
01	Titel Oberer Schulhof mit Hanggestaltung			
01.1	Baustelleneinrichtung, Bauzaun			KG:519
		1 psch		GP 2.000,00
01.2	Flächenvorbereitung, Anpassung Zäune, Umbau Sandflächeneinfassung			KG:519
		1 psch		GP 3.300,00
01.3	Liegebank an Sandfläche			KG:551
		1 St.	EP..... 1.500,00	GP 1.500,00
01.4	Lounge an Hochbeet aus Holzdeck u. -rückwand; Solitärstrauch			KG:551
		1 St.	EP..... 2.400,00	GP 2.400,00
01.5	Hängematten an Stahlpfosten in Fallschutzfläche; inkl. Umbau Plattenfläche			KG:526
		2 St.	EP..... 6.500,00	GP 13.000,00
01.6	Hang-Umbau zu gepflasterten Sitzstufen mit seiti. Winkelstützen			KG:526
		40 m²	EP..... 620,00	GP 24.800,00
01.7	Röhrenrutsche am Hang; inkl. Fallschutz im Rutschenauslauf			KG:526
		1 St.	EP..... 27.000,00	GP 27.000,00
Summe Titel 01				
	Oberer Schulhof mit Hanggestaltung, Netto:			74.000,00 EUR
	zzgl. MwSt. (19,0 %):			14.060,00 EUR
	Summe, Brutto:			88.060,00 EUR

Kostenschätzung

Grundschule am Schwentinepark - Schulhofgestaltung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01	LV	Garten- und Landschaftsbau		
02	Titel	Großer Schulhof unter Platanen		
02	Titel	Großer Schulhof unter Platanen		
02.1	Baustelleneinrichtung, Bauzaun			KG:519
		1 psch		GP 2.000,00
02.2	Flächenräumung u. -vorbereitung; Materialabfuhr			KG:519
		300 m ²	EP..... 14,00	GP 4.200,00
02.3	Basketballkorb auf anderen Schulhof versetzen, Tischtennis-Tisch versetzen			KG:526
		1 St.	EP..... 1.000,00	GP 1.000,00
02.4	Bodentrampoline in Fallschutzfläche; inkl. Umbau Plattenfläche			KG:526
		6 St.	EP..... 4.000,00	GP 24.000,00
02.5	Vorh. 3 Niedrigseil-Elemente in Baumsubstrat einbauen, ergänzen um 5 Hüpfoller			KG:526
		1 psch		GP 2.800,00
02.6	Natursteinblock-Sitzkreis unter Platane; inkl. Baumsubstrat u. wassergeb. Decke			KG:526
		1 psch		GP 18.000,00
02.7	Kletter- u. Sitzfindlinge unter Platane; inkl. Baumsubstrat u. wassergeb. Decke			KG:526
		1 psch		GP 16.500,00
02.8	Holz-Sitzdeck unter Platane; inkl. Baumsubstrat u. Beton-Rasengitter			KG:526
		1 psch		GP 22.500,00
02.9	Tisch-Bank-Sitzkombination			KG:551
		2 St.	EP..... 1.500,00	GP 3.000,00
Summe Titel 02				
Großer Schulhof unter Platanen, Netto:				94.000,00 EUR
zzgl. MwSt. (19,0 %):				17.860,00 EUR
Summe, Brutto:				111.860,00 EUR

LV-Zusammenfassung

Grundschule am Schwentinepark - Schulhofgestaltung

01 LV Garten- und Landschaftsbau			
Nr.	Bezeichnung		Gesamt in EUR
01	Titel	Oberer Schulhof mit Hanggestaltung	1 74.000,00
02	Titel	Großer Schulhof unter Platanen	2 94.000,00
Gesamtsumme: LV 01 Garten- und Landschaftsbau			
Gesamtsumme, Netto:		 168.000,00 EUR
zzgl. MwSt. (19,0 %):		 31.920,00 EUR
Gesamtsumme, Brutto:		 199.920,00 EUR

Stadt Schwentimental
Grundschule am Schwentinepark

Konzept für das Schulhofareal

Freiraum- u. Landschaftsplanung
Matthiesen · Schlegel
Landschaftsarchitekten

Allensteiner Weg 71
24161 Altenholz

August 2021

Ausgangssituation und Planungsnotwendigkeit

Die beiden Schulhöfe liegen jeweils vor den höhenversetzten Grundschulgebäuden. Die kleinere Schulhoffläche vor dem Hauptgebäude befindet sich daher ca. 2 m über dem Niveau des langgezogenen Hofes vor dem Stammklassengebäude. Darüber hinaus ist sie durch eine bepflanzte und abgezaunte Böschung von der größeren Fläche abgetrennt; lediglich eine schmale Treppe ermöglicht den Zugang.

Die wenigen Spielgeräte auf den Höfen werden teilweise in naher Zukunft abgängig sein. In den letzten Jahren wurden einige Niedrigseil-Elemente eingebaut, die aktuell noch ergänzt werden. Eine Ballspielfläche nimmt den westlichen Abschnitt des unteren Hofes ein.

Den wertvollen Rahmen für die Außenspielbereiche bildet der mächtige Baumbestand, der Schatten spendet und einladende, von Baumkronen beschirmte Freiräume schafft.

Um die drei alten Platanen, die den unteren Schulhof prägen, heben sich die Betonplatten, die bis nah an die Stämme verlegt wurden; die umgebenden Sitzbänke sind alt und lösen sich auf.

Nun soll eine in den wertvollen Gehölzrahmen eingebettete Schulhoflandschaft entstehen aus vielfältigen Spiel- und Bewegungsangeboten, die sinnvoll mit Kommunikations- und Rückzugsarealen verknüpft sind.

Umgestaltung

Die beiden Schulhöfe werden durch die Umgestaltung eines Böschungsabschnittes neben der vitalen Robinie zu einer Sitzstufenanlage miteinander verbunden.

- Über die Sitzstufen hinweg führt eine 3 m hohe Röhrenrutsche auf schnellem Weg nach unten.
- Die Wand zum Hauptzugang wird von abgetrept eingebauten Winkelstützen abgefangen.
- Einstieg in die Rutsche ist von einem 1 m hohen Holzpodest aus. Hier steht man, durch eine Brüstung gesichert, auf einem erhebenden Aussichtspunkt, beschirmt von der Baumkrone der Scheinakazie.

Der obere Schulhof wird zu einem gemütlichen Treffpunkt und Leseplatz gestaltet aus verschiedenen Sitz- und Lümmel-Elementen; auch Unterricht im Freien ist hier denkbar.

- An das massive Hochbeet zwischen den Treppen zum höchstgelegenen kleinen Spielhof wird eine Lounge eingerichtet aus einem Holzdeck. Als Rückenlehne wird die Hochbeet-Wand mit Holz verkleidet, ein Blütenstrauch dient als Schirm.
- Zwei robuste Hängematten an Stahlpfosten laden als Treffpunkt ein und erlauben auch kräftiges Schaukeln.
- Die in den Platz ragende Sandflächenecke der Sechseck-Kletteranlage wird ersetzt durch eine 4 m lange und 1 m breite Lümmelbank.
- Vorhandene Sitzbänke und -blöcke sowie das neue Holzpodest mit Stufe bilden weitere Sitzangebote.

Das westliche Ende des unteren Schulhofes bleibt dem Ballspiel vorbehalten. Der zurzeit mitten in der Fläche stehende stabile Basketballkorb jedoch wird auf dem benachbarten Schulhof der Gemeinschaftsschule so platziert, dass ein Streetball-Platz entsteht.

- Die jetzige Ballspielfläche wird um einen hindernisfreien Raum auf gesamter Länge der angrenzenden Treppenanlage erweitert, um hier verschiedene Ball- und Tobespiele zu ermöglichen.

Die drei mächtigen Platanen erhalten wasserdurchlässige Baumscheiben, um ihre Vitalität zu stärken und zugleich Unebenheiten in der befestigten Fläche zu beseitigen.

- Ein Kreis aus Naturstein-Sitzblöcken umrahmt eine wassergebundene Fläche um die westliche Platane, hergestellt auf wurzelschonendem Baums substrat, das durch Betreten nicht verdichtet wird. Die Einrahmung dieses Baumplatzes aus Steinblöcken dient zugleich z. B. als Sitzmauer, Balancierkante oder zum Hochticker spielen.
- Der zentrale Baum erhält eine großzügige wasserdurchlässige Fläche mit demselben Aufbau. In diese Fläche werden Findlinge eingebaut, die zum Balancieren, Klettern und Sitzen einladen.
- Die östliche Platane wird von einem Beton-Rasengitter-Streifen umrahmt, der nicht an den Stamm heranreicht. Als Unterbau wird ebenfalls das o. g. Baums substrat verwendet. Als Highlight entsteht an diesem Baum ein lässiges Sitzdeck aus Holz auf einem Stahlgerüst.

Diese drei baumbeschränkten Kommunikationsinseln sind in die angrenzende Raumgestaltung eingebunden.

- Das geschützt liegende Holzdeck am östlichen Hofende liegt am versetzten Tischtennistisch und bietet Ausblick über den gesamten unteren Schulhof. Auch als kleine Bühne ist das Deck geeignet.
- Der westliche Sitzkreis bietet ebenfalls einen guten Überblick über das gesamte Geschehen, auch der obere Hof steht im Blickkontakt.
- Die mittlere Findlingslandschaft wiederum ist Teil des umgebenden Bewegungsbereichs.

Im Zentrum des unteren Schulhofes befindet sich dieser attraktive Bewegungsparcours zur Förderung von Gleichgewicht und Beweglichkeit.

- Das vorhandene Dreier-Reck am Steinblock-Kreis bildet den Auftakt des Parcours, der bereits mit dem Rutschenauslauf startet.
- Mehrere bodengleiche Einzeltrampoline laden zum Wetthüpfen ein.
- Die beiden älteren Niedrigseilelemente werden zu einem zusammenhängenden Ensemble ergänzt durch weitere Elemente, die um die Findlingslandschaft herum angeordnet werden.
- Hüpfpoller verbinden diese mit der vorhandenen Wackelbrücke.

Freiraum- u. Landschaftsplanung
Matthiesen · Schlegel
Landschaftsarchitekten

ALLENSTEINER WEG 71 · 24 161 ALTENHOLZ