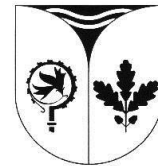


**Stadt Schwentental
Der Bürgermeister**



Beratung erfolgt voraussichtlich:

	x	öffentlich	nicht öffentlich
--	----------	-------------------	-------------------------

Beschlussvorlage	Nr.:	133/2014	Datum:	20.06.2014
-------------------------	-------------	-----------------	---------------	-------------------

Beratungsfolge:			Sitzungstag
Nr.	-	Stadtvertretung/ Fachausschuss	
1		Ausschuss für Jugend, Sport und Soziales	
2		Ausschuss für Schule, Kultur, Paten- und Partnerschaften	
3		Ausschuss für Umwelt, Verkehr, öff. Sicherheit u. Kleingartenwesen	
4	x	Ausschuss für Bauwesen	30.06.2014
5		Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen	
6		Hauptausschuss	
7		Stadtvertretung	

Schluss- und Mitzeichnungen:		
gez. Stremmlau Bürgermeister	gez. Conrad Amtsleiter/in	gez. Einfeldt Sachbearbeiter/in

1. TOP: Anbau eines Klassenraumes neben dem Kraftraum in der Astrid-Lindgren-Schule OT Klausdorf

2. Sachverhalt und Problemdarstellung:

In der Stadtvertretung am 19. Juni 2014 wurden die finanziellen Mittel für den Anbau zur Verfügung gestellt. Der in der Anlage beigefügte Grundrissplan ist mit der betreuten Grundschule und dem Rektor der Astrid-Lindgren-Schule abgestimmt. Der Anbau erhält ein Hintermauerwerk aus Gasbeton und als Außenschicht ein Wärmedämmverbundsystem mit Klinkerriemchenverkleidung analog der durchgeführten energetischen Sanierung. Die Höhe des Anbaus wird dem vorhandenen Kraftraum angeglichen. Das neu zu errichtende Dach wird als flachgeneigtes Dach hergestellt.

Weiterhin wird die vorhandene Überdachung im Eingangsbereich zum Turm geschlossen, sodass ein weiterer Flur entsteht. Diese Maßnahme bietet den Vorteil, dass die betreuten Kinder jeden Raum, den die betreute Grundschule nutzt, betreten können, ohne dass sie in den Außenbereich gelangen. Das vorhandene Treppenhaus des Gebäudes Turm erhält einen Durchbruch zum Flurbereich im Erdgeschoss.

Die Statik wird zurzeit erarbeitet und soll in der 28. KW vorliegen. Die Ausschreibung erfolgt nach Erhalt der Statik. Die Auftragsvergaben können aus zeitlichen Gründen nur als Eilentscheidung des Bürgermeisters vorgenommen werden, da nach dem 30.06.2014 die sitzungsfreie Zeit beginnt und das Bauvorhaben - wenn möglich - bis zum Ende der Sommerferien abgeschlossen sein muss.

3. Lösungsvorschlag:

Wie Beschlussempfehlung.

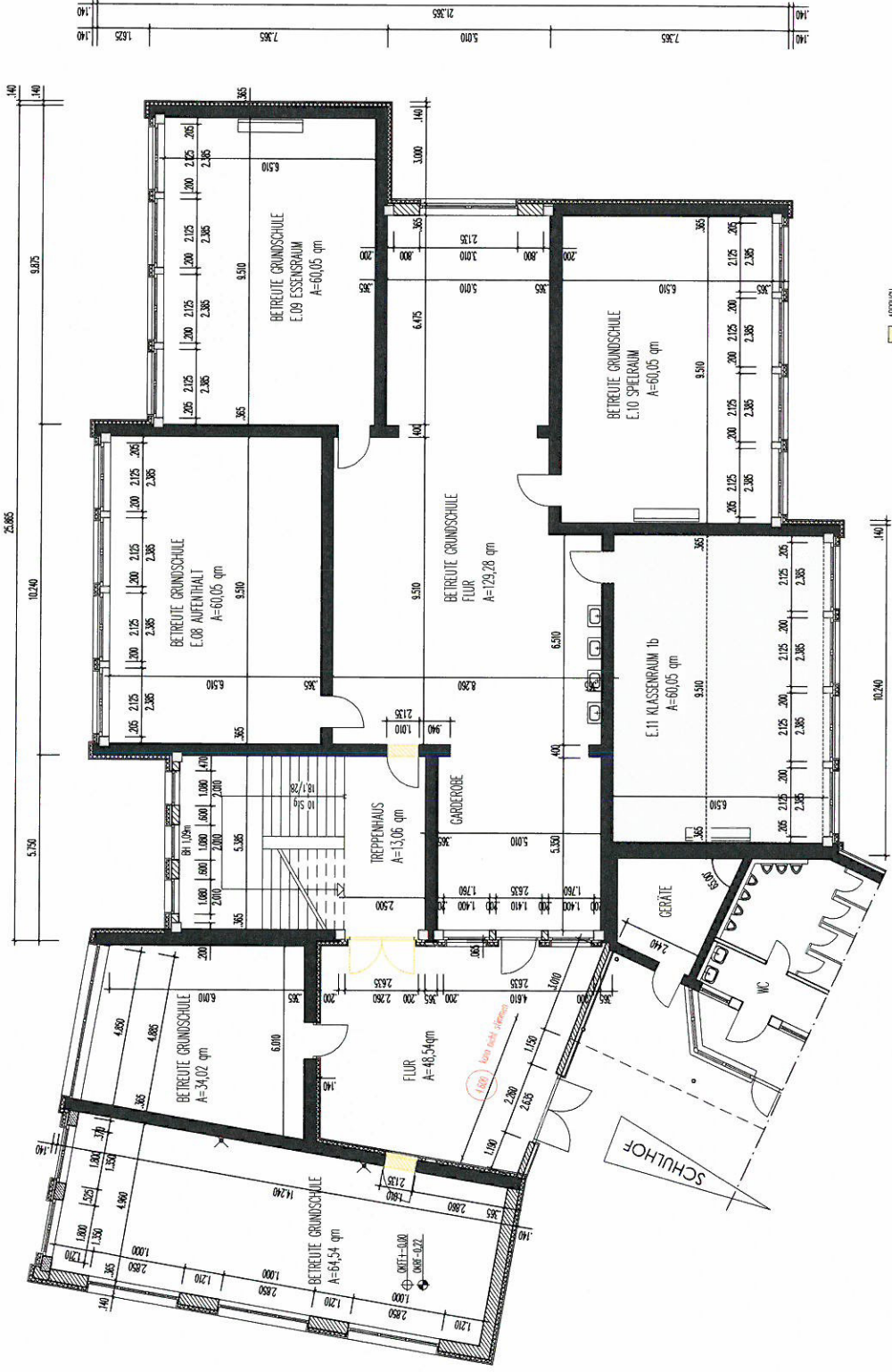
4. Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Die Kosten des Anbaus in Höhe von 70.000 € wurden außerplanmäßig zur Verfügung gestellt.

5. Beschlussempfehlung:

Der Bauausschuss stimmt der vorgelegten Planung des Anbaus an dem Kraftraum im Bereich des Gebäudes Turm zu.

Abstimmung:			Kenntnis genommen:	Vertagung:	Keine Abstimmung:
Dafür:	Dagegen:	Enthaltungen:			



Datum	Änderung	Gepl.
13.06.14	Abgestimmte Planunterlagen	AK
Bauherr:		
ANBAU EINES KLASSENRAUMES		
BETREUETE GRUNDSCHULE		
ASTRID-LINDGREN-SCHULE		

Bauherr:	STADT SCHWENTIMENTAL THEODOR-STORM-PLATZ 1 24223 SCHWENTIMENTAL
Plan:	ERDGESCHOSS Turm
Maßstab:	M 1:100
Gezeichnet:	onke krüger - bauzeichnungen
Plan-Nr.:	B-02
Datum:	13.06.14
Entwurfverfasser:	