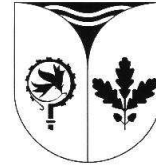


**Stadt Schwentimental**  
**Die Bürgermeisterin**



<b>Beratungsart:</b>	<b>x</b>	<b>öffentlich</b>		<b>nicht öffentlich</b>
----------------------	----------	-------------------	--	-------------------------

<b>Sachstandsmitteilung</b>	<b>Nr.:</b>	<b>097b/2012</b>	<b>Datum:</b>	<b>18.04.2012</b>
-----------------------------	-------------	------------------	---------------	-------------------

<b>Empfänger:</b>			
<b>Nr.</b>	<b>-</b>	<b>Stadtvertretung / Fachausschuss</b>	<b>Sitzungstag</b>
1		Kleingartenausschuss	
2		Ausschuss für Jugend, Sport und Soziales	
3		Ausschuss für Schule, Kultur, Paten- und Partnerschaften	
4		Ausschuss für Umwelt, Verkehr und öffentliche Sicherheit	
5	x	Ausschuss für Bauwesen	17.04.2012
6		Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Finanzen	
7	x	Hauptausschuss	23.04.2012
8	x	Stadtvertretung	26.04.2012

<b>Schluss- und Mitzeichnungen:</b>		
gez. Leyk	gez. Conrad	gez. Einfeldt
Bürgermeisterin	Amtsleiter/in	Sachbearbeiter/in

**1. TOP:**  
 Neubau DRK Kindergarten;  
 hier: Unterlagen Auftragsvergaben

**2. Sachstand:**  
 In Ergänzung zur Vorlage 097/2012 werden die Vergabevermerke übersandt

- Ende der Sachstandsmitteilung -

Knabe + Horn GbR • Falkenstr. 19a • 23564 Lübeck

Stadt Schwentinental  
Theodor-Storm-Straße 1

24223 Schwentinental



Falkenstr.19a, 23564 Lübeck  
Telefon 0451 - 70 71 333  
Telefax 0451 - 39 70 953  
info@bauleitungsbuero.de

Lübeck, den 10. April 2012

## Neubau einer DRK Kindertagesstätte, Zum See 15, 24223 Schwentinental

**Vergabevorschlag für das Gewerk :** Mauer-, Beton- und Stahlbetonarbeiten  
Angebotseröffnung : 07.03.2012, 11.00 Uhr  
Vergabeart : Öffentliche Ausschreibung  
Gültige Angebote : 5

### 1. Wertungsstufe; Angebotseröffnung:

Zum Eröffnungstermin wurden folgende Angebote eingereicht:

1. „Drei Eichen“ Bau GmbH	972.129,12 €
2. Bauunternehmen Dieter Ohlerich	1.051.134,43 €
3. Richard Rahn Bauunternehmung	871.872,55 € (1% NL berücksichtigt)
4. Flenker Bau GmbH	920.558,55 €
5. D. Steinert Bau	1.031.416,27 €

### 2. Wertungsstufe; Nachrechnung:

Nach rechnerischer Prüfung und Ergänzung wurde folgende Reihenfolge festgestellt:

1. Richard Rahn Bauunternehmung	863.153,83 € (1% NL berücksichtigt)
2. Flenker Bau GmbH	905.110,63 €
3. „Drei Eichen“ Bau GmbH	957.110,13 €
4. D. Steinert Bau	1.039.985,08 €
5. Bauunternehmen Dieter Ohlerich	1.051.110,63 €

### 3. Wertungsstufe; Prüfung und Wertung der Nebenangebote/Nachlässe:

1. Richard Rahn Bauunternehmung	961.182,21 € (1% NL berücksichtigt)
2. Flenker Bau GmbH	983.765,88 €
3. „Drei Eichen“ Bau GmbH	1.074.036,56 €
4. Bauunternehmen Dieter Ohlerich	1.182.720,46 €
5. D. Steinert Bau	1.184.405,23 €

#### **Beurteilung:**

Die deutlichen Preiskorrekturen zwischen der 2. und der 3. Wertungsstufe aller Bieter ergeben sich aus z.T. deutlichen Mengenerhöhungen einiger Positionen. Durch einen Rechenfehler der im Rahmen der Mengenermittlung zur Ausschreibung aufgetreten ist, musste im Zuge der Vergabevorbereitung eine Anpassung auf die tatsächlich zu erwartenden Teilmengen vorgenommen werden. **Die Reihenfolge der Bieter hat sich durch diese Anpassung nicht verändert.**

Aus Kostengründen wurde auf den in der Grundposition ausgeschriebenen „Petersen“ Ziegel verzichtet, es kommt die kostengünstigere Variante eines „Egernsunders“ Ziegels zur Ausführung. Eine Bemusterung kann rechtzeitig vor Beginn der Verblendungsarbeiten vorgenommen werden. Bei Bedarf stehen auch jetzt bereits Mustertafeln des zur Anwendung geplanten Verblendsteines bereit.

#### **Vergabevorschlag:**

Fa. R. Rahn ist auf dem Gebiet der Hochbauarbeiten bekannt. Die Preise können als angemessen und ortsüblich bezeichnet werden. Unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte hat folgende Firma das annehmbarste Angebot gemacht:

Richard Rahn Bauunternehmung  
Preetzer Chaussee 23  
24222 Schwentinental

**Auftragssumme brutto: 961.182,21 €**

Aufgestellt: Lübeck, den 10. April 2012

Knabe + Horn GbR • Falkenstr. 19a • 23564 Lübeck

Stadt Schwentinental  
Theodor-Storm-Straße 1

**24223 Schwentinental**



Falkenstr.19a, 23564 Lübeck  
Telefon 0451 - 70 71 333  
Telefax 0451 - 39 70 953  
info@bauleitungsbuero.de

Lübeck, den 10. April 2012

## **Neubau einer DRK Kindertagesstätte, Zum See 15, 24223 Schwentinental**

<b>Vergabevorschlag für das Gewerk :</b>	<b>Dachabdichtungs- und Klempnerarbeiten</b>
Angebotseröffnung :	07.03.2012, 11.10 Uhr
Vergabeart :	Öffentliche Ausschreibung
Gültige Angebote :	2

### **1. Wertungsstufe; Angebotseröffnung:**

Zum Eröffnungstermin wurden folgende Angebote eingereicht:

1. Bente GmbH & Co. KG	384.599,10 €
2. Dachdeckerei Edier GmbH	466.033,27 €

### **2. Wertungsstufe; Nachrechnung:**

Nach rechnerischer Prüfung und Ergänzung wurde folgende Reihenfolge festgestellt:

1. Bente GmbH & Co. KG	433.701,84 €
2. Dachdeckerei Edier GmbH	466.461,67 €

### **3. Wertungsstufe; Prüfung und Wertung der Nebenangebote/Nachlässe:**

1. Bente GmbH & Co. KG Alternativangebot	366.689,25 €
2. Bente GmbH & Co. KG	397.045,68 €
2. Dachdeckerei Edier GmbH	428.792,22 €

**Beurteilung:**

Nach technischer Klärung mit dem Brandschutzgutachter, dem Hersteller der Dachbahnen (Fa. Alwitra), sowie der Firma Bente, kann auf die Ausführung der ausgeschriebenen Dachdämmung (Vorgabe vom Statiker) in Mineralwolle verzichtet werden. Auch eine zusätzliche Windsogsicherung kann entfallen. Die Auftragssumme des ohnehin bereits günstigsten Bieters Bente konnte dadurch erheblich gesenkt werden. Eine Preisabfrage der entsprechenden Positionen bei Fa. Edier hat aus Wettbewerbsgründen im Nachhinein nicht mehr stattgefunden, da Firma Bente für die Vergabe der Bauleistung vom Unterzeichner ohnehin vorgeschlagen worden wäre.

Das Auftragsleistungsverzeichnis mit den geänderten Leistungstexten und Einheitspreisen liegt diesem Vergabevorschlag bei.

**Vergabevorschlag:**

Unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte hat folgende Firma das annehmbarste Angebot gemacht:

Bente GmbH & Co. KG  
Lüttparten 4  
24582 Bordesholm

**Auftragssumme brutto: 366.689,25 €.**

Aufgestellt: Lübeck, den 10. April 2012

Anlage: Angebote vom 29.03 und 30.03.2012

Knabe + Horn GbR • Falkenstr. 19a • 23564 Lübeck

Stadt Schwentinental  
Theodor-Storm-Straße 1

24223 Schwentinental

Falkenstr.19a, 23564 Lübeck  
Telefon 0451 - 70 71 333  
Telefax 0451 - 39 70 953  
info@bauleitungsbuero.de

Lübeck, den 10. April 2012

## Neubau einer DRK Kindertagesstätte, Zum See 15, 24223 Schwentinental

**Vergabevorschlag für das Gewerk :** Erdarbeiten  
Angebotseröffnung : 07.03.2012, 11.20 Uhr  
Vergabeart : Beschränkte Ausschreibung  
Gültige Angebote : 7

### 1. Wertungsstufe; Angebotseröffnung:

Zum Eröffnungstermin wurden folgende Angebote eingereicht:

1. Oliver Schröder GmbH	80.376,55 €
2. Heinrich Karstens	118.065,35 €
3. A. Stoltenberg	104.969,61 €
4. N. Szupryczynski	108.674,37 €
5. H. Drögemöller GmbH	119.376,99 €
6. Grothe Tiefbau GmbH & Co. KG	130.980,96 €
7. Flenker Bau GmbH	107.683,50 €

### 2. Wertungsstufe; Nachrechnung:

Nach rechnerischer Prüfung und Ergänzung wurde folgende Reihenfolge festgestellt:

1. Oliver Schröder GmbH	80.376,55 € (2% NL berücksichtigt)
2. A. Stoltenberg	100.476,91 € (4,28% NL berücksichtigt)
3. N. Szupryczynski	106.500,88 € (2% NL berücksichtigt)
4. Flenker Bau GmbH	107.683,50 €
5. Heinrich Karstens	118.065,35 €
6. H. Drögemöller GmbH	119.376,99 €
7. Grothe Tiefbau GmbH & Co. KG	130.980,96 €

### **3. Wertungsstufe; Prüfung und Wertung der Nebenangebote/Nachlässe:**

1. Oliver Schröder GmbH	95.811,51 € (2% NL berücksichtigt)
2. A. Stoltenberg	116.866,89 € (4,28% NL berücksichtigt)
3. N. Szupryczynski	127.640,47 € (2% NL berücksichtigt)
4. Flenker Bau GmbH	131.134,41 €
5. Heinrich Karstens	139.818,79 €
6. H. Drögemöller GmbH	140.909,45 €
7. Grothe Tiefbau GmbH & Co. KG	158.182,96 €

### **Beurteilung:**

Im Rahmen der Vergabevorbereitung mussten die Massen in den Positionen 01.01.0010, 01.01.0040 und 01.01.0070 deutlich nach oben gesetzt werden, so dass sich die Gesamtsummen laut 3. Wertungsstufe ergeben.

### **Vergabevorschlag:**

Unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte hat folgende Firma das annehmbarste Angebot gemacht:

Landkulturbau Oliver Schröder GmbH  
Itzehoer Chaussee 10-12  
24808 Jevenstedt

**Auftragssumme brutto: 95.811,51 €**

aufgestellt: Lübeck, den 10. April 2012

Knabe + Horn GbR • Falkenstr. 19a • 23564 Lübeck

Stadt Schwentinental  
Theodor-Storm-Straße 1

24223 Schwentinental



Falkenstr.19a, 23564 Lübeck  
Telefon 0451 - 70 71 333  
Telefax 0451 - 39 70 953  
info@bauleitungsbuero.de

Lübeck, den 10. April 2012

## Neubau einer DRK Kindertagesstätte, Zum See 15, 24223 Schwentinental

**Vergabevorschlag für das Gewerk :** Gerüstarbeiten  
Angebotseröffnung : 07.03.2012, 11.30 Uhr  
Vergabeart : Beschränkte Ausschreibung  
Gültige Angebote : 4

### 1. Wertungsstufe; Angebotseröffnung:

Zum Eröffnungstermin wurden folgende Angebote eingereicht:

1. Gerüstbau Vogel GmbH	45.617,31 €
2. Blumtritt Gerüstbau	38.152,59 €
3. Johann Oldenburg GmbH	64.579,46 €
4. E. Hagemann Kiel Gerüstbau e.K.	38.806,85 €

### 2. Wertungsstufe; Nachrechnung:

Nach rechnerischer Prüfung und Ergänzung wurde folgende Reihenfolge festgestellt:

1. Blumtritt Gerüstbau	38.152,59 €
2. E. Hagemann Kiel Gerüstbau e.K.	38.805,82 €
3. Gerüstbau Vogel GmbH	46.548,28 €
4. Johann Oldenburg GmbH	64.579,46 €

### 3. Wertungsstufe; Prüfung und Wertung der Nebenangebote/Nachlässe:

1. Blumtritt Gerüstbau	36.974,49 €
2. E. Hagemann Kiel Gerüstbau e.K.	37.386,74 €
3. Gerüstbau Vogel GmbH	45.106,00 €
4. Johann Oldenburg GmbH	63.110,40 €



**Beurteilung:**

Das Angebot entspricht den Vorgaben aus der Planung. Die Einheitspreise sind ortsüblich und wurden angemessen kalkuliert.

**Vergabevorschlag:**

Unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte hat folgende Firma das annehmbarste Angebot gemacht:

Werner Blumtritt, Inh. Karl-Heinz Blumtritt  
Kopperpahler Allee 163  
24119 Kronshagen/Kiel

**Auftragssumme brutto: 36.974,49 €.**

Aufgestellt: Lübeck, den 10. April 2012

Knabe + Horn GbR • Falkenstr. 19a • 23564 Lübeck

Stadt Schwentinental  
Theodor-Storm-Straße 1

24223 Schwentinental



Falkenstr.19a, 23564 Lübeck  
Telefon 0451 - 70 71 333  
Telefax 0451 - 39 70 953  
info@bauleitungsbuero.de

Lübeck, den 10. April 2012

## **Neubau einer DRK Kindertagesstätte, Zum See 15, 24223 Schwentinental**

<b>Vergabevorschlag für das Gewerk :</b>	<b>Fenster/Außentüren</b>
Angebotseröffnung :	07.03.2012, 11.40 Uhr
Vergabeart :	Beschränkte Ausschreibung
Gültige Angebote :	5

### **1. Wertungsstufe; Angebotseröffnung:**

Zum Eröffnungstermin wurden folgende Angebote eingereicht:

1. Paul Lühr GmbH & Co KG.	126.909,34 €
2. Tischlerei Bremert	86.429,70 €
3. Heinz Götsch oHG	90.941,39 €
4. Tischlerei Seltz	87.060,40 €
5. Tischlerei Brachvogel	102.823,86 €

### **2. Wertungsstufe; Nachrechnung:**

Nach rechnerischer Prüfung und Ergänzung wurde folgende Reihenfolge festgestellt:

1. Tischlerei Seltz	82.776,40 €
2. Tischlerei Bremert	86.429,70 €
3. Heinz Götsch oHG	90.941,39 €
4. Tischlerei Brachvogel	104.922,30 €
5. Paul Lühr GmbH & Co KG.	126.909,34 €

**3. Wertungsstufe; Prüfung und Wertung der Nebenangebote/Nachlässe:**

1. Tischlerei Seltz	81.384,10 €
2. Tischlerei Bremert	85.180,20 €
3. Heinz Götsch oHG	89.638,33 €
4. Tischlerei Brachvogel	103.494,30 €
5. Paul Lühr GmbH & Co KG.	125.686,61 €

**Beurteilung:**

Das Angebot entspricht den Vorgaben aus der Planung. Die Einheitspreise sind ortsüblich und wurden angemessen kalkuliert.

**Vergabevorschlag:**

Unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte hat folgende Firma das annehmbarste Angebot gemacht:

Tischlerei Hendrik Seltz  
Hauptstraße 24  
23847 Bliesdorf

**Auftragssumme brutto: 81.384,10 €.**

Aufgestellt: Lübeck, den 10. April 2012

Knabe + Horn GbR • Falkenstr. 19a • 23564 Lübeck

Stadt Schwentinental  
Theodor-Storm-Straße 1

24223 Schwentinental



Falkenstr.19a, 23564 Lübeck  
Telefon 0451 - 70 71 333  
Telefax 0451 - 39 70 953  
info@bauleitungsbuero.de

Lübeck, den 10. April 2012

## Neubau einer DRK Kindertagesstätte, Zum See 15, 24223 Schwentinental

<b>Vergabevorschlag für das Gewerk :</b>	<b>Pfosten/Riegelkonstruktion</b>
Angebotseröffnung :	07.03.2012, 11.50 Uhr
Vergabeart :	Beschränkte Ausschreibung
Gültige Angebote :	4

### 1. Wertungsstufe; Angebotseröffnung:

Zum Eröffnungstermin wurden folgende Angebote eingereicht:

1. Paul Lühr GmbH & Co. KG	246.349,64 €
2. Tischlerei Bremert	181.802,25 €
3. Hans Rathke GmbH	292.180,70 €
4. Heinz Götsch oHG	169.590,46 €

### 2. Wertungsstufe; Nachrechnung:

Nach rechnerischer Prüfung und Ergänzung wurde folgende Reihenfolge festgestellt:

1. Heinz Götsch oHG	169.590,46 €
2. Tischlerei Bremert	181.802,25 €
3. Paul Lühr GmbH & Co. KG	246.349,64 €
4. Hans Rathke GmbH	292.180,70 €

### 3. Wertungsstufe; Prüfung und Wertung der Nebenangebote/Nachlässe:

1. Heinz Götsch oHG	168.287,41 €
2. Tischlerei Bremert	180.552,75 €
3. Paul Lühr GmbH & Co. KG	245.126,91 €
4. Hans Rathke GmbH	290.895,50 €

**Beurteilung:**

Das Angebot entspricht den Vorgaben aus der Planung. Die Einheitspreise sind ortsüblich und wurden angemessen kalkuliert.

**Vergabevorschlag:**

Unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte hat folgende Firma das annehmbarste Angebot gemacht:

Göttsch-Natürlich Holz GmbH  
Eichkamp 24-26, 24217  
Schönberg/Holstein

**Auftragssumme brutto 168.287,41 €.**

Aufgestellt: Lübeck, den 10. April 2012

Knabe + Horn GbR • Falkenstr. 19a • 23564 Lübeck

Stadt Schwentinental  
Theodor-Storm-Straße 1

**24223 Schwentinental**



Falkenstr.19a, 23564 Lübeck  
Telefon 0451 - 70 71 333  
Telefax 0451 - 39 70 953  
info@bauleitungsbuero.de

Lübeck, den 10. April 2012

### **Neubau einer DRK Kindertagesstätte, Zum See 15, 24223 Schwentinental**

**Vergabevorschlag für das Gewerk :** Tischlerarbeiten  
Angebotseröffnung : 07.03.2012, 12.00 Uhr  
Vergabeart : Beschränkte Ausschreibung  
Gültige Angebote : 3

#### **1. Wertungsstufe; Angebotseröffnung:**

Zum Eröffnungstermin wurden folgende Angebote eingereicht:

1. Paul Lühr GmbH & Co. KG	245.507,71 €
2. Cabella & Uplegger	170.667,54 €
3. Tischlerei Brachvogel	184.994,71 €

#### **2. Wertungsstufe; Nachrechnung:**

Nach rechnerischer Prüfung und Ergänzung wurde folgende Reihenfolge festgestellt:

1. Cabella & Uplegger	174.150,55 €
2. Tischlerei Brachvogel	192.339,70 €
3. Paul Lühr GmbH & Co. KG	245.507,71 €

#### **3. Wertungsstufe; Prüfung und Wertung der Nebenangebote/Skonti:**

1. Cabella & Uplegger	171.651,55 €
2. Tischlerei Brachvogel	189.697,90 €
3. Paul Lühr GmbH & Co. KG	243.151,51 €

**Beurteilung:**

Im Zuge der Ausführungsvorbereitung sollte geprüft werden ob die ausgeschriebene mobile Trennwand hinsichtlich der hohen Schallschutzanforderungen vereinfacht werden kann. Eine Reduzierung der Schallschutzklasse kann Kosten in Höhe von ca. 5.000,- einsparen. Auf die Vergabe hat diese Prüfung keinen Einfluss, das Angebot der Firma Cabella & Uplegger sollte zunächst wie vorgelegt beauftragt werden.

**Vergabevorschlag:**

Unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte hat folgende Firma das annehmbarste Angebot gemacht:

Die Tischler Cabella & Uplegger GbR  
Leeschörn 2  
23623 Ahrensböök

**Auftragssumme brutto: 171.651,55 €.**

Aufgestellt: Lübeck, den 10. April 2012

Knabe + Horn GbR • Falkenstr. 19a • 23564 Lübeck

Stadt Schwentinental  
Theodor-Storm-Straße 1

24223 Schwentinental



Falkenstr.19a, 23564 Lübeck  
Telefon 0451 - 70 71 333  
Telefax 0451 - 39 70 953  
info@bauleitungsbuero.de

Lübeck, den 10. April 2012

## Neubau einer DRK Kindertagesstätte, Zum See 15, 24223 Schwentinental

**Vergabevorschlag für das Gewerk :** Trockenbauarbeiten  
Angebotseröffnung : 07.03.2012, 12.10 Uhr  
Vergabeart : Beschränkte Ausschreibung  
Gültige Angebote : 4

### 1. Wertungsstufe; Angebotseröffnung:

Zum Eröffnungstermin wurden folgende Angebote eingereicht:

1. Jessen Trockenbau	101.502,00 €
2. G+H Innenausbau	71.165,92 €
3. Baumann GmbH	131.257,00 €
4. Kruse & Reger GbR	85.803,17 €

### 2. Wertungsstufe; Nachrechnung:

Nach rechnerischer Prüfung und Ergänzung wurde folgende Reihenfolge festgestellt:

1. G+H Innenausbau	71.165,92 €
2. Kruse & Reger GbR	85.803,17 €
3. Jessen Trockenbau	101.502,00 €
4. Baumann GmbH	131.257,00 €

### 3. Wertungsstufe; Prüfung und Wertung der Nebenangebote/Nachlässe:

1. G+H Innenausbau	68.126,29 €
2. Kruse & Reger GbR	78.977,33 €
3. Jessen Trockenbau	93.208,18 €
4. Baumann GmbH	116.548,60 €



**Beurteilung:** ohne Vermerk

**Vergabevorschlag:**

Unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte hat folgende Firma das annehmbarste Angebot gemacht:

G+H Innenausbau GmbH  
Christianistraße 89  
24113 Kiel

**Auftragssumme brutto 63.126,29 €.**

Aufgestellt: Lübeck, den 10. April 2012

Knabe + Horn GbR • Falkenstr. 19a • 23564 Lübeck

Stadt Schwentinental  
Theodor-Storm-Straße 1

24223 Schwentinental

Falkenstr.19a, 23564 Lübeck  
Telefon 0451 - 70 71 333  
Telefax 0451 - 39 70 953  
info@bauleitungsbuero.de

Lübeck, den 10. April 2012

## Neubau einer DRK Kindertagesstätte, Zum See 15, 24223 Schwentinental

**Vergabevorschlag für das Gewerk :** Putzarbeiten  
Angebotseröffnung : 07.03.2012, 12.20 Uhr  
Vergabeart : Beschränkte Ausschreibung  
Gültige Angebote : 5

### 1. Wertungsstufe; Angebotseröffnung:

Zum Eröffnungstermin wurden folgende Angebote eingereicht:

1.WM Putztechnik GmbH	298.550,71 €
2. Jürgen Arndt Maurer und Betonbau	52.039,66 €
3. EA-Bauputztechnik e.K.	46.553,09 €
4. Özcan Innenputz GmbH	55.134,08 €
5. AktivPutz-Systeme GmbH	52.390,62 €

### 2. Wertungsstufe; Nachrechnung:

Nach rechnerischer Prüfung und Ergänzung wurde folgende Reihenfolge festgestellt:

1. EA-Bau Putztechnik GmbH	46.553,09 € (4% NL berücksichtigt)
2. Jürgen Arndt Maurer und Betonbau	52.039,66 €
3. AktivPutz-Systeme GmbH	53.459,82 € (1% NL berücksichtigt)
4. Özcan Innenputz GmbH	55.022,72 € (2% NL berücksichtigt)
5. WM Putztechnik GmbH	63.757,05 €

**3. Wertungsstufe; Prüfung und Wertung der Nebenangebote/Nachlässe:**

1. EA-Bau Putztechnik GmbH	42.897,41 € (4% NL berücksichtigt)
2. Jürgen Arndt Maurer und Betonbau	49.751,06 €
3. AktivPutz-Systeme GmbH	50.679,51 € (1% NL berücksichtigt)
4. Özcan Innenputz GmbH	52.177,19 € (2% NL berücksichtigt)
5. WM Putztechnik GmbH	60.501,21 €

**Beurteilung:**

Das Angebot entspricht den Vorgaben aus der Planung. Die Einheitspreise sind ortsüblich und wurden angemessen kalkuliert.

**Vergabevorschlag:**

Unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte hat folgende Firma das annehmbarste Angebot gemacht:

EA-Bau Putztechnik  
Bothwellstraße 26  
24143 Kiel

**Auftragssumme brutto: 42.897,41 €.**

Aufgestellt: Lübeck, den 10. April 2012

Knabe + Horn GbR • Falkenstr. 19a • 23564 Lübeck

Stadt Schwentinental  
Theodor-Storm-Straße 1

24223 Schwentinental

Falkenstr.19a, 23564 Lübeck  
Telefon 0451 - 70 71 333  
Telefax 0451 - 39 70 953  
info@bauleitungsbuero.de

Lübeck, den 10. April 2012

## **Neubau einer DRK Kindertagesstätte, Zum See 15, 24223 Schwentinental**

**Vergabevorschlag für das Gewerk :** Estricharbeiten  
Angebotseröffnung : 07.03.2012, 12.30 Uhr  
Vergabeart : Beschränkte Ausschreibung  
Gültige Angebote : 4

### **1. Wertungsstufe; Angebotseröffnung:**

Zum Eröffnungstermin wurden folgende Angebote eingereicht:

1. Noack GmbH & Co. KG	55.220,70 €
2. Harald Markmann GmbH	62.253,42 €
3. Becker & Partner	60.131,41 €
4. Bahlstorfer Estrichbau	61.624,61 €

### **2. Wertungsstufe; Nachrechnung:**

Nach rechnerischer Prüfung und Ergänzung wurde folgende Reihenfolge festgestellt:

1. Noack GmbH & Co. KG	55.220,70 €
2. Becker & Partner	60.131,41 €
3. Harald Markmann GmbH	62.253,42 €
4. Bahlstorfer Estrichbau	63.530,53 €

### **3. Wertungsstufe; Prüfung und Wertung der Nebenangebote/Nachlässe:**

1. Noack GmbH & Co. KG	53.282,19 €
2. Becker & Partner	58.417,81 €
3. Harald Markmann GmbH	59.837,72 €
4. Bahlstorfer Estrichbau	61.983,53 €

**Beurteilung:**

Das Angebot entspricht den Vorgaben aus der Planung. Die Einheitspreise sind ortsüblich und wurden angemessen kalkuliert.

**Vergabevorschlag:**

Unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte hat folgende Firma das annehmbarste Angebot gemacht:

Noack GmbH & Co. KG  
Kanalstraße 12-18  
23552 Lübeck

**Auftragssumme brutto: 53.282,19 €.**

Aufgestellt: Lübeck, den 10. April 2012

Knabe + Horn GbR • Falkenstr. 19a • 23564 Lübeck

Stadt Schwentinental  
Theodor-Storm-Straße 1  
  
24223 Schwentinental

Falkenstr.19a, 23564 Lübeck  
Telefon 0451 - 70 71 333  
Telefax 0451 - 39 70 953  
info@bauleitungsbuero.de

Lübeck, den 10. April 2012

## Neubau einer DRK Kindertagesstätte, Zum See 15, 24223 Schwentinental

**Vergabevorschlag für das Gewerk :** Fliesenleger- und Werksteinarbeiten  
Angebotseröffnung : 07.03.2012, 13.30 Uhr  
Vergabeart : Beschränkte Ausschreibung  
Gültige Angebote : 5

### 1. Wertungsstufe; Angebotseröffnung:

Zum Eröffnungstermin wurden folgende Angebote eingereicht:

1. Fliesen Rath	25.469,57 €
2. Lorenz Elektro GmbH	37.189,01 €
3. J. Ahrens GmbH	38.466,16 €
4. Fliesenlegermeister Rene Tieck	29.868,90 €
5. Becker & Partner	19.995,25 €

### 2. Wertungsstufe; Nachrechnung:

Nach rechnerischer Prüfung und Ergänzung wurde folgende Reihenfolge festgestellt:

1. Becker & Partner	19.995,25 €
2. Fliesen Rath	25.469,57 €
3. Fliesenlegermeister Rene Tieck	29.870,07 € (1,5% NL berücksichtigt)
4. Lorenz Elektro GmbH	37.189,01 €
5. J. Ahrens GmbH	38.466,16 €

### 3. Wertungsstufe; Prüfung und Wertung der Nebenangebote/Nachlässe:

1. Becker & Partner Nebenangebot	18.417,31 €
2. Becker & Partner	19.459,75 €
3. Fliesen Rath	24.581,83 €
4. Fliesenlegermeister Rene Tieck	29.284,00 € (1,5% NL berücksichtigt)
5. Lorenz Elektro GmbH	36.284,61 €

6. J. Ahrens GmbH

37.454,66 €

**Beurteilung:**

Das Nebenangebot der Fa. Becker und Partner hat zum Inhalt die Verbundabdichtung unterhalb der Fliesen entgegen der Ausschreibung mit einem 1-komponentigen Material herzustellen. Aus technischen Gründen sollte hierauf verzichtet werden.

**Vergabevorschlag:**

Unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte hat folgende Firma das annehmbarste Angebot gemacht:

Becker & Partner Baugesellschaft mbH  
Lichtenhäger Chaussee 10a  
18107 Rostock

**Auftragssumme brutto 19.459,75 €.**

Aufgestellt: Lübeck, den 10. April 2012

Knabe + Horn GbR • Falkenstr. 19a • 23564 Lübeck

Stadt Schwentinental  
Theodor-Storm-Straße 1

**24223 Schwentinental**

Falkenstr.19a, 23564 Lübeck  
Telefon 0451 - 70 71 333  
Telefax 0451 - 39 70 953  
info@bauleitungsbuero.de

Lübeck, den 10. April 2012

## Neubau einer DRK Kindertagesstätte, Zum See 15, 24223 Schwentinental

**Vergabevorschlag für das Gewerk :** Bodenbelagsarbeiten  
Angebotseröffnung : 07.03.2012, 13.40 Uhr  
Vergabeart : Beschränkte Ausschreibung  
Gültige Angebote : 6

### 1. Wertungsstufe; Angebotseröffnung:

Zum Eröffnungstermin wurden folgende Angebote eingereicht:

1. Fußboden Schnack	84.960,05 €
2. Helmut Wycisk	106.305,59 €
3. BSG Sören Große	102.825,16 €
4. IFS GmbH	107.148,20 €
5. Gorra Raumausstattung GmbH	131.701,47 €
6. BodenSprick	91.932,26 €

### 2. Wertungsstufe; Nachrechnung:

Nach rechnerischer Prüfung und Ergänzung wurde folgende Reihenfolge festgestellt:

1. Fußboden Schnack	84.960,05 €	
2. BodenSprick	91.932,26 €	
3. BSG Sören Große	102.824,93 €	
4. Helmut Wycisk	103.019,78 €	(3% NL berücksichtigt)
5. IFS GmbH	107.148,20 €	
6. Gorra Raumausstattung GmbH	131.701,47 €	



### **3. Wertungsstufe; Prüfung und Wertung der Nebenangebote/Nachlässe:**

Bieter 3 + 4 haben den nachfolgend aufgeführten Skontobetrag angeboten. Selbst unter Berücksichtigung der angebotenen Skonti verändert sich die Bieterreihenfolge nicht. Die Skonti bleiben bei der Vergabe daher unberücksichtigt.

1. Fußboden Schnack	74.805,78 €
2. BodenSprick	90.296,01 €
3. BSG Sören Große	101.084,55 €
4. Helmut Wycisk	101.620,18 € (3% NL berücksichtigt)
5. IFS GmbH	105.720,20 €
6. Gorra Raumausstattung GmbH	130.032,49 €

### **Beurteilung:**

Der Bieter 1, die Firma Fußbodenschnack hat ein Nebenangebot vor gelegt. Dies hat eine preisgünstigere Fußleiste und einen Bodenbelag aus Kunststoff/PVC zum Inhalt. In der Vergabe wird lediglich die Vereinfachung der Fußleiste berücksichtigt, da der ausgeschriebene Bodenbelag aus Linoleum aus technischer Sicht der Architekten nicht durch einen PVC Belag ersetzt werden sollte. Die jetzt zur Ausführung vorgesehene Fußleiste hat einen Querschnitt von 16/76mm und ist aus Holz, weiß endbehandelt. Die ausgeschriebene Fußleiste verfügt über einen Querschnitt von 25/100mm. Der Preisunterschied beträgt 5,10€ netto (1.430,00m).

### **Vergabevorschlag:**

Unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte hat folgende Firma das annehmbarste Angebot/Nebenangebot gemacht:

Fußboden Schnack  
Calvinstraße 12  
24114 Kiel

**Auftragssumme brutto 74.805,78 €.**

Aufgestellt: Lübeck, den 10. April 2012

Anlage: Nebenangebot

Knabe + Horn GbR • Falkenstr. 19a • 23564 Lübeck

Stadt Schwentinental  
Theodor-Storm-Straße 1

24223 Schwentinental



Falkenstr.19a, 23564 Lübeck  
Telefon 0451 - 70 71 333  
Telefax 0451 - 39 70 953  
info@bauleitungsbuero.de

Lübeck, den 10. April 2012

### **Neubau einer DRK Kindertagesstätte, Zum See 15, 24223 Schwentinental**

**Vergabevorschlag für das Gewerk :** Schlosserarbeiten  
Angebotseröffnung : 07.03.2012, 13.50 Uhr  
Vergabeart : Beschränkte Ausschreibung  
Gültige Angebote : 4

#### **1. Wertungsstufe; Angebotseröffnung:**

Zum Eröffnungstermin wurden folgende Angebote eingereicht:

1. KJK-Metallbau GmbH	36.654,38 €
2. Hermann Kruse	47.515,51 €
3. Hein Stahlbautechnik	46.332,65 €
4. Metallum GmbH	49.980,00 €

#### **2. Wertungsstufe; Nachrechnung:**

Nach rechnerischer Prüfung und Ergänzung wurde folgende Reihenfolge festgestellt:

1. KJK-Metallbau GmbH	35.921,29 € (2% NL berücksichtigt)
2. Hein Stahlbautechnik	46.332,65 €
3. Hermann Kruse	47.515,51 €
4. Metallum GmbH	49.980,00 €

#### **3. Wertungsstufe; Prüfung und Wertung der Nebenangebote/Nachlässe:**

1. KJK-Metallbau GmbH	35.163,26 € (2% NL berücksichtigt)
2. Hein Stahlbautechnik	45.380,65 €
3. Hermann Kruse	46.492,11 €
4. Metallum GmbH	49.028,00 €

**Beurteilung:**

Das Angebot entspricht den Vorgaben aus der Planung. Die Einheitspreise sind ortsüblich und wurden angemessen kalkuliert.

**Vergabevorschlag:**

Unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte hat folgende Firma das annehmbarste Angebot gemacht:

KJK-Metallbau GmbH  
Eichkoppel 3a  
24214 Gettorf

**Auftragssumme brutto: 35.163,26 €.**

Aufgestellt: Lübeck, den 10. April 2012

Knabe + Horn GbR • Falkenstr. 19a • 23564 Lübeck

Stadt Schwentinental  
Theodor-Storm-Straße 1

24223 Schwentinental



Falkenstr.19a, 23564 Lübeck  
Telefon 0451 - 70 71 333  
Telefax 0451 - 39 70 953  
info@bauleitungsbuero.de

Lübeck, den 10. April 2012

## Neubau einer DRK Kindertagesstätte, Zum See 15, 24223 Schwentinental

**Vergabevorschlag für das Gewerk :** Malerarbeiten  
Angebotseröffnung : 07.03.2012, 14.00 Uhr  
Vergabeart : Beschränkte Ausschreibung  
Gültige Angebote : 7

### 1. Wertungsstufe; Angebotseröffnung:

Zum Eröffnungstermin wurden folgende Angebote eingereicht:

1. Eggers GmbH	84.955,89 €
2. E. Sauerberg Malerbetrieb GmbH	71.411,36 €
3. Malermeister Ralf Zilske	76.980,39 €
4. Thiel Creativ	59.723,00 €
5. Malerbetrieb Thomas Möller	62.544,88 € netto
6. Schöler Malerbetrieb GmbH	93.358,39 €
7. Reuter, Inh. Hr. Dannemann	93.179,96 €

### 2. Wertungsstufe; Nachrechnung:

Nach rechnerischer Prüfung und Ergänzung wurde folgende Reihenfolge festgestellt:

1. Thiel Creativ	68.938,26 € (3% NL berücksichtigt)
2. E. Sauerberg Malerbetrieb GmbH	69.983,14 € (2% NL berücksichtigt)
3. Malerbetrieb Thomas Möller	72.938,81 € (2% NL berücksichtigt)
4. Malermeister Ralf Zilske	76.980,39 €
5. Eggers GmbH	84.955,89 €
6. Reuter, Inh. Hr. Dannemann	93.179,96 € (2% NL berücksichtigt)
7. Schöler Malerbetrieb GmbH	95.263,67 €

### **3. Wertungsstufe; Prüfung und Wertung der Nebenangebote/Nachlässe:**

1. Thiel Creativ	65.302,21 € (3% NL berücksichtigt)
2. E. Sauerberg Malerbetrieb GmbH	65.843,13 € (2% NL berücksichtigt)
3. Malerbetrieb Thomas Möller	69.268,20 € (2% NL berücksichtigt)
4. Malermeister Ralf Zilske	73.928,04 €
5. Eggers GmbH	81.445,39 €
6. Reuter, Inh. Hr. Dannemann	89.972,91 € (2% NL berücksichtigt)
7. Schöler Malerbetrieb GmbH	91.842,42 €

#### **Hinweis:**

Es wird empfohlen im Zuge der Durchführung auf das ausgeschriebene Malervlies der Position 01.02.0010 zu verzichten. Im Zuge der Vergabe muss diese Position jedoch mit beauftragt werden, da sich nach Wegfall der Position die Bieterreihenfolge verändern würde. Aus vergaberechtlichen Gründen sollte daher eine Vergabe mit der Position erfolgen. Der Wegfall der Position führt zu einer Kostenersparnis von brutto rund 25.000,-€. Der Wegfall der Position ist mit dem Bieter bereits im Vorwege abgestimmt und führt nicht zur Erhöhung von anderen Einheitspreisen.

#### **Vergabevorschlag:**

Unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte hat folgende Firma das annehmbarste Angebot gemacht:

Thiel Creativ Raum- und Farbdesign  
Eichkamp 13  
24217 Schönberg

**Auftragssumme brutto: 65.302,21 €.**

Aufgestellt: Lübeck, den 10. April 2012

Knabe + Horn GbR • Falkenstr. 19a • 23564 Lübeck

Stadt Schwentinental  
Theodor-Storm-Straße 1

24223 Schwentinental

Falkenstr.19a, 23564 Lübeck  
Telefon 0451 - 70 71 333  
Telefax 0451 - 39 70 953  
info@bauleitungsbuero.de

Lübeck, den 10. April 2012

## Neubau einer DRK Kindertagesstätte, Zum See 15, 24223 Schwentinental

### Vergabevorschlag für das Gewerk : Bauschlussreinigung

Angebotsöffnung	:	07.03.2012, 14.10 Uhr
Vergabeart	:	Beschränkte Ausschreibung
Gültige Angebote	:	5

### 1. Wertungsstufe; Angebotsöffnung:

Zum Öffnungstermin wurden folgende Angebote eingereicht:

1. Spiegelblank Reinigungsunternehmen	12.803,66 €
2. Gebäudeservice Elster	19.151,15 €
3. STILL Dienstleistungen GmbH & Co.KG.	13.361,92 €
4. Gebäudereinigung Rausch	11.007,50 €
5. Gebäudereinigung E. Niemann	17.720,41 €

### 2. Wertungsstufe; Nachrechnung:

Nach rechnerischer Prüfung und Ergänzung wurde folgende Reihenfolge festgestellt:

1. Gebäudereinigung Rausch	11.007,50 € (6,13% NL berücksichtigt)
2. Spiegelblank Reinigungsunternehmen	12.547,59 € (2% NL berücksichtigt)
3. STILL Dienstleistungen GmbH & Co.KG.	13.362,27 €
4. Gebäudereinigung E. Niemann	17.366,00 € (2% NL berücksichtigt)
5. Gebäudeservice Elster	19.163,05 €

**3. Wertungsstufe; Prüfung und Wertung der Nebenangebote/Nachlässe:**

1. Gebäudereinigung Rausch	10.002,19 € (6,13% NL berücksichtigt)
2. Spiegelblank Reinigungsunternehmen	11.334,74 € (2% NL berücksichtigt)
3. STILL Dienstleistungen GmbH & Co.KG.	11.941,41 €
4. Gebäudereinigung E. Niemann	16.001,55 € (2% NL berücksichtigt)
5. Gebäudeservice Elster	17.564,16 €

**Beurteilung:** ohne Vermerk

**Vergabevorschlag:**

Unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte hat folgende Firma das annehmbarste Angebot gemacht:

Rausch Immobiliendienstleistungen GmbH  
Ratzeburger Straße 39  
23923 Schönberg

**Auftragssumme brutto: 10.002,19 €.**

Aufgestellt: Lübeck, den 10. April 2012

Ingenieurbüro Arne Wilcken • Kanalstraße 61 • 24159 Kiel

Rathaus Stadt Schwentinental

Herr Einfeldt

Theodor–Storm-Platz 1

24223 Schwentinental

Kiel, 10.04.2012

**Neubau einer DRK Kindertagesstätte Schwentinental,  
Vergabevorschlag      Gewerke      Heizung-Lüftung,      Sanitär-Erdgas,  
Küchenausstattung**

Sehr geehrter Herr Einfeldt,

im folgenden erhalten Sie unseren Vergabevorschlag für die Gewerke Heizung-Lüftung, Sanitär und Küchenausstattung.

Für die Gewerke Heizung-Lüftung sowie Sanitär-Erdgas wurden öffentliche Ausschreibungen durchgeführt. Für das Gewerk Küchenausstattung wurde eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt.

Anbei erhalten Sie die Preisspiegel vom 04.04.2012 mit der Bitte um Kenntnisnahme. Im Zuge der weiteren Planung haben sich in Absprache mit Frau Knees und dem Architekten Herrn Zastrow Änderungen ergeben. Diese Änderungen sind in den Preisspiegeln und den Summen berücksichtigt. Eine Änderung in der Bieterangfolge ist nicht gegeben.

**Gewerke Heizung-Lüftung:**

Neun Firmen hatten die Ausschreibungsunterlagen angefordert. Davon haben vier Firmen ein Angebot abgegeben. Alle vier Angebote konnten gewertet werden. Die gewerteten Angebote wurden rechnerisch geprüft und teilweise korrigiert. Es liegen keine Nebenangebote vor. Von einem Bieter wurde mit dem Angebot ein Nachlass in Höhe von 1,5% angeboten. Dieser Nachlass ist im Preisspiegel berücksichtigt.

Der beste Bieter ist Fa. Tietgen-Haustechnik aus Neumünster.  
Die geprüfte Angebotssumme beträgt 352.622,91 € brutto.

Ich schlage die Vergabe an Fa. Tietgen-Haustechnik vor.



### Gewerke Sanitär-Erdgas:

Von den fünf aufgeforderten Firmen haben vier ein Angebot abgegeben. Alle vier Angebote konnten gewertet werden.

Die gewerteten Angebote wurden rechnerisch geprüft und teilweise korrigiert.

Es liegen keine Nebenangebote vor. Von einem Bieter wurde mit dem Angebot ein Nachlass in Höhe von 1,5% angeboten. Dieser Nachlass ist im Preisspiegel berücksichtigt.

Der beste Bieter ist Fa. H. Böning GmbH aus Rendsburg.  
Die geprüfte Angebotssumme beträgt 188.762,66 € brutto.

Ich schlage die Vergabe an Fa. H. Böning GmbH vor.

### Gewerke Küchenausstattung:

Von den fünf aufgeforderten Firmen haben vier ein Angebot abgegeben. Alle vier Angebote konnten gewertet werden.

Die gewerteten Angebote wurden rechnerisch geprüft und teilweise korrigiert.

Es liegen keine Nebenangebote vor. Es wurden keine Nachlässe angeboten.

Der beste Bieter ist Fa. Herrmann-Rowedder GmbH & Co.KG aus Lübeck.  
Die geprüfte Angebotssumme beträgt 65.972,41 € brutto.

Ich schlage die Vergabe an Fa. Herrmann-Rowedder GmbH vor.

Mit freundlichen Grüßen

Arne Wilcken

- Anlagen:
- Preisspiegel H-L vom 04.04.2012, Bieterliste brutto
  - Preisspiegel San vom 04.04.2012, Bieterliste brutto
  - Preisspiegel Küche vom 04.04.2012, Bieterliste brutto
  - VHB-Blätter 321
  - 4 Angebote Heizung-Lüftung
  - 2 Angebote Sanitär-Erdgas
  - 4 Angebote Küchenausstattung
  - 3 VHB-Blätter 313 (Niederschrift)

# Vergabevermerk für das Bauvorhaben Neubau einer DRK Kindertagesstätte, Zum See 15, 24223 Schwentinental

Gewerk: Blitzschutz- und Erdungsanlagen

## 1. Grundlage

Freihändige Vergabe gem. VOB/A

### 1.1. Daten und Fristen:

Versand der Ausschreibungsunterlagen: 17.02.2012 durch e4competence-engineering

Angebotsfrist: 15 Werktage

Angebotseröffnung: 07.03.2012 um 10.30 Uhr in der Amtsverwaltung Schwentinental

Ende der Zuschlags- und Bindefrist: 05.05.2012

### 1.2. Auswahl der Bieter:

Die Auswahl der Bieter erfolgte durch die Stadt Schwentinental.

Es wurden 4 Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert:

1. Firma Thormählen GmbH & Co. KG, Schwentinental
2. Firma Ripka Blitzschutz GmbH, Silberstedt
3. Firma Jebsen GmbH, St. Marne
4. Firma Heise GmbH, Kiel

### 1.3. Angaben zur Angebotseröffnung:

Alle 4 Firmen haben fristgerecht mit folgendem Ergebnis abgegeben:

Firma	Angebotssumme brutto
Firma Thormählen GmbH & Co. KG, Schwentinental	11.784,69 €
Firma Ripka Blitzschutz GmbH, Silberstedt	12.436,15 €
Firma Jebsen GmbH, St. Marne	12.986,83 €
Firma Heise GmbH, Kiel	12.026,79€

Keine Firma hat ein Nebenangebot abgegeben.

Keine Firma hat einen Preisnachlass gewährt.

Während der Submission war kein Bieter anwesend.

Weitere Angaben ergeben sich aus der Verdingungsniederschrift.

## 2. Angebotsprüfung

### 2.1. Formale Prüfung:

Die abgegebenen Angebote sind fristgerecht eingegangen. Korrekturen an den Ausschreibungsunterlagen wurden nicht vorgenommen. Bedenken gegen die Ausführung der Arbeiten wurden seitens der Bieter nicht erhoben.

### 2.2. Rechnerische Prüfung:

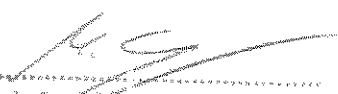
Die rechnerische Prüfung ergab keine Korrektur der Angebote.

#### *Vergabeempfehlung:*

Alle abgegebenen Angebote der Firmen liegen innerhalb des Kostenvoranschlages und können als wirtschaftlich angesehen werden. Ein Grund zur Aufhebung der Ausschreibung besteht nicht.

Der Unterzeichner empfiehlt deshalb, auf der Grundlage dieses Vergabevermerkes das günstigste Angebot der Firma Thormählen GmbH & Co. KG, Preetzer Straße 29 in 24223 Schwentinental, anzunehmen.

Aufgestellt: Heikendorf, den 10.04.2012

  
.....  
Dipl.-Ing. Michael Lange  
e4competence-engineering

# Vergabevermerk für das Bauvorhaben Neubau einer DRK Kindertagesstätte, Zum See 15, 24223 Schwentinental

Gewerk: Elektroinstallationsarbeiten

## 1. Grundlage

Öffentliche Ausschreibung gem. VOB/A

### 1.1. Daten und Fristen:

Veröffentlichung der Ausschreibung: 24.01.2012 durch die Stadt Schwentinental

Versand der Ausschreibungsunterlagen: 17.02.2012 durch e4competence-engineering

Angebotsfrist: 15 Werktage

Angebotseröffnung: 07.03.2012 um 10.40 Uhr in der Amtsverwaltung Schwentinental

Ende der Zuschlags- und Bindefrist: 05.05.2012

### 1.2. Auswahl der Bieter:

Nach öffentlicher Aufforderung wurden von 3 Firmen die Ausschreibung angefordert:

1. Firma Giesecke GmbH, Schwentinental

2. Firma Elektro-Köhler GmbH, Gettorf

3. Firma Gosch & Schlüter GmbH, Kiel

### 1.3. Angaben zur Angebotseröffnung:

Alle 3 Firmen haben fristgerecht mit folgendem Ergebnis abgegeben:

Firma	Angebotssumme brutto
Gosch & Schlüter GmbH, Kiel	128.159,18 €
Elektro Köhler GmbH, Gettorf	131.285,78 €
Giesecke Elektrotech. GmbH, Schwentinental	145.001,02 €

Keine Firma hat ein Nebenangebot abgegeben.

Die Firma Gosch & Schlüter hat einen Preisnachlass von 1 % ohne Bedingung gewährt. Der Preisnachlass ist nicht in der Angebotseröffnung enthalten.

Während der Submission war Herr Pilsniak der Firma Gosch & Schlüter anwesend.

Die Niederschrift wurde als richtig anerkannt.

Weitere Angaben ergeben sich aus der Verdingungsniederschrift.

## 2. Angebotsprüfung

### 2.1. Formale Prüfung:

Die abgegebenen Angebote sind fristgerecht eingegangen. Korrekturen an den Ausschreibungsunterlagen wurden nicht vorgenommen. Bedenken gegen die Ausführung der Arbeiten wurden seitens der Bieter nicht erhoben.

### 2.2. Rechnerische Prüfung:

Die rechnerische Prüfung ergab folgende Ergebnisse der Angebote, einschließlich der Berücksichtigung von Preisnachlässen.


Firma	geprüfte Angebotssumme brutto
Gosch & Schlüter GmbH, Kiel	126.877,59 €
Elektro Köhler GmbH, Gettorf	129.202,69 €
Giesecke Elektrotech. GmbH, Schwentinental	145.476,31 €

### Vergabeempfehlung:

Alle abgegebenen Angebote der Firmen liegen innerhalb des Kostenvoranschlages und können als wirtschaftlich angesehen werden. Ein Grund zur Aufhebung der Ausschreibung besteht nicht.

Der Unterzeichner empfiehlt deshalb, auf der Grundlage dieses Vergabevermerkes das günstigste Angebot der Firma Gosch & Schlüter GmbH, Alte Lübecker Chaussee 36 in 24113 Kiel, anzunehmen.

Aufgestellt: Heikendorf, den 10.04.2012

  
Dipl.-Ing. Michael Lange  
e4competence-engineering